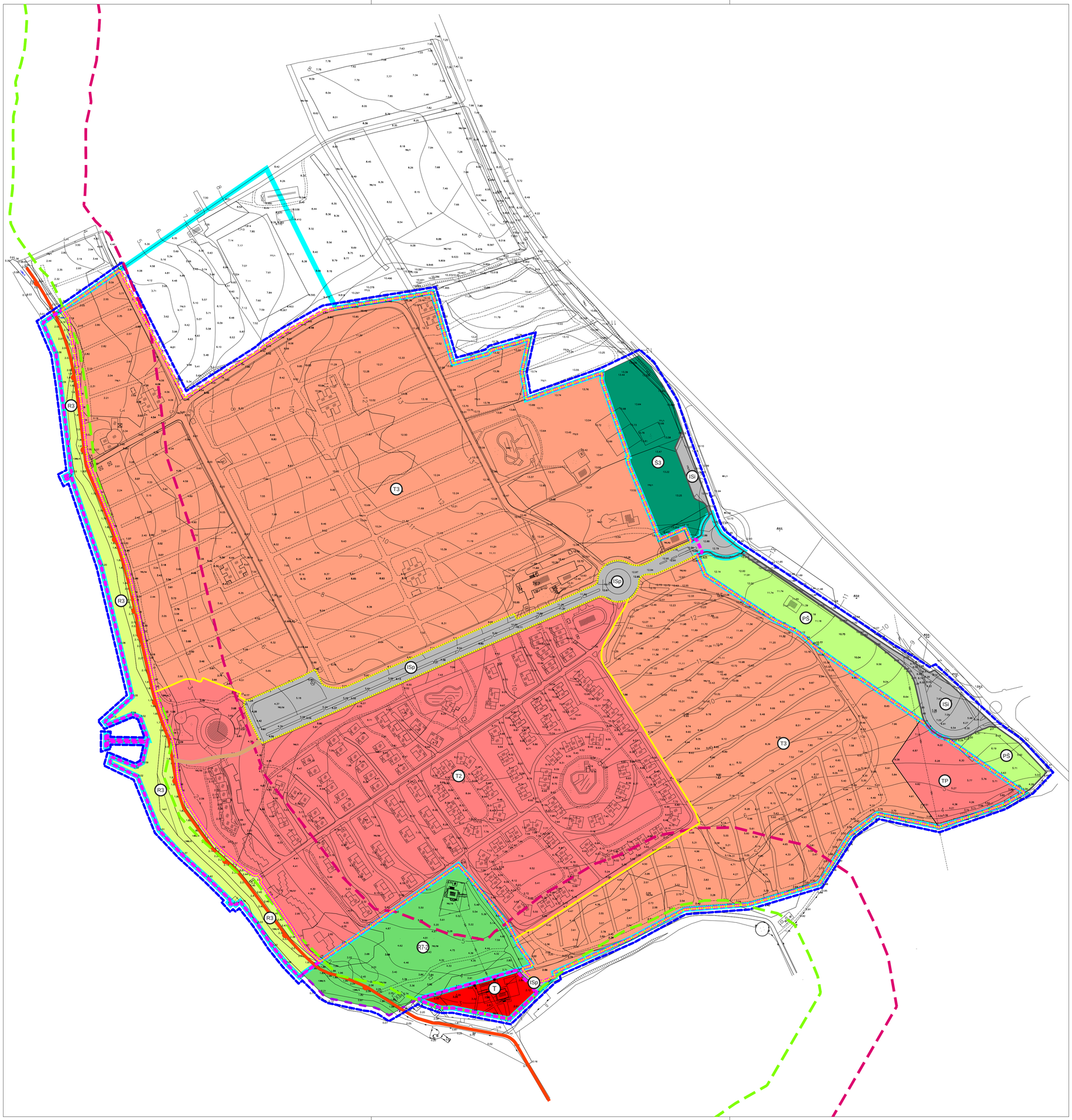

N
W E
S
0 50m 100m 150m

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE IZVAN NASELJA BI VILLAGE, DIO BI VILLAGE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE SA UREĐENOM PLAŽOM
- PROSTORNO FUNKCIONALNA CJELINA KAMPA BI VILLAGE
- PROSTORNA PODCJELINA

PROSTOR OGRANIČENJA

- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE (100 m od obalne crte)
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE (25 m od obalne crte)

PROMET

- OBALNA ŠETNICA
- JAVNI CESTOVNO PJEŠAČKI PRISTUP OBALI
- IS — POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA I JAVNE PROMETNE POVRŠINE
  - ISp - javni cestovno-pješački pristup
  - ISi - javne prometne površine izvan građevinskog područja

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- T — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
- T2 — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA, TURISTIČKO NASELJE
- T3 — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA, KAMP
- TP — GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA, PRATEĆI SADRŽAJI
- R3 — REKREACIJSKA NAMJENA - KUPALIŠTE
- R7-2 — UREĐENA PLAŽA
- PŠ — OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- ŠS — ŠUMA POSEBNE NAMJENE

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA

Općina: OPĆINA FAŽANA

Naziv prostornog plana:

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja turističke zone "Bi Village"

Faza izrade: Konačni prijedlog plana

Naziv kartografskog prikaza:

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Istarske županije" br. 16/19, 28/20 i 39/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): 25.07.2022.	Javni uvid održan od: 29.07.2022. do: 8.08.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Dimitrije Švabić, dipl.iur.

Suglasnost na prostorni plan prema odredbi članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine"br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):

klasa: ur.broj: datum:

Pravna osoba koja je izradila plan: Urban Plan d.o.o.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Broj elab. U-4/2020	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis): Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana: Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
Eli Mišan, dipl.ing.arh.
Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh.
Suzana Brnabić, arh.teh.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis): Timotej Pejin
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:

Urban plan