



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FAŽANA-FASANA

Općinsko vijeće

Klasa: 024-02/25-01/0042

Urbroj: 2168-08-03/00-25-17

Fažana, 19. prosinca 2025. godine

ZAPISNIK

sa 8. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana
održane dana 18. prosinca 2025. godine s početkom u 17,00 sati

Prisutni: Timotej Pejin, Sandra Piljan Lorencin, Divna Mužić, Dragana Sabadoš, Maja Tadić Ramić, Romina Resanović, Edi Radin, Marin Ristić, Azra Adrović, Robert Flegar, Dean Benazić, Patrik Černac,

Odsutni: Katja Kovčalića

Ostali: Radomir Korać – općinski načelnik, Dimitrije Švabić – pročelnik Jedinственог управног одјела, Danijela Anjoš – pomoćnik pročelnika za financije i proračun, Bojan Bilić – predstavnik izrađivača Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana, Kristina Mikelić - ravnateljica DV Sunce - , predstavnici medija

Zapisničar: Ksenija Bodul

Tonski zapis čini sastavni dio zapisnika.

Predsjednik vijeća (u daljnjem tekstu: Predsjednik) je pozdravio sve prisutne, utvrdio je prisustvo 12 vijećnika, te je konstatirao da ovo tijelo može donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik vijeća prelazi na utvrđivanje dnevnog reda te konstatira da nije primio niti jedan prijedlog za izmjenu ili dopunu dnevnog reda. Predsjednik vijeća predlaže korekciju dnevnog reda na način da se točke 9., 16. i 17., prebace u dnevnom redu na mjesta točaka 3., 4., i 5.. Nakon obrazloženja stavlja se dnevni red na usvajanje kako slijedi:

1. Usvajanje zapisnika sa 7. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana-Fasana
2. Vijećnička pitanja
3. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
4. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
5. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Društveno gospodarskog programa za 2025. godinu
6. Prijedlog Odluke o izmjenama odluke o sudjelovanju Proračuna Općine Fažana-Fasana u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača
7. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Socijalnog programa za 2025. godinu
8. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Fažana-Fasana za 2025. godinu
9. Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana
10. Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Fažana-Fasana

11. Prijedlog Odluke o davanju u zakup općinskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva
12. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u kalendarskoj 2026. godini
13. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti u svrhu izgradnje, postavljanja i održavanja kontejnera elektroničke komunikacijske infrastrukture
14. Prijedlog Zaključka o prihvatanju darovanja k.č.br. 930/5 k.o. Fažana
15. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu
16. Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Godišnjeg izvješća Dječjeg vrtića Sunce za 2024./2025. godinu
17. Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu za pedagošku godinu 2024./2025. godinu Dječjeg vrtića More
18. Razno

Predsjednik je konstatirao da je sa **12 glasova ZA jednoglasno usvojen dnevni red sa predloženim izmjenama** te isti sada glasi:

1. Usvajanje zapisnika sa 7. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana-Fasana
2. Vijećnička pitanja
3. Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana
4. Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Godišnjeg izvješća Dječjeg vrtića Sunce za 2024./2025. godinu
5. Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu za pedagošku godinu 2024./2025. godinu Dječjeg vrtića More
6. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
7. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu
8. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Društveno gospodarskog programa za 2025. godinu
9. Prijedlog Odluke o izmjenama odluke o sudjelovanju Proračuna Općine Fažana-Fasana u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača
10. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Socijalnog programa za 2025. godinu
11. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Fažana-Fasana za 2025. godinu
12. Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Fažana-Fasana
13. Prijedlog Odluke o davanju u zakup općinskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva
14. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u kalendarskoj 2026. godini
15. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti u svrhu izgradnje, postavljanja i održavanja kontejnera elektroničke komunikacijske infrastrukture
16. Prijedlog Zaključka o prihvatanju darovanja k.č.br. 930/5 k.o. Fažana
17. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu
18. Razno

1. **Usvajanje zapisnika sa 7. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana-Fasana**
Predsjednik je otvorio raspravu.

Kako nije bilo primjedbi na zapisnik, predsjednik je dao na usvajanje zapisnik sa 7. radne sjednice te je konstatirao da je isti sa

12 glasova ZA jednoglasno usvojen.

2. **Vijećnička pitanja**

Vijećnik Patrik Černac postavio je pitanje vezano za radove na skate parku konkretno da li su na istome gotovi radovi ili postoji još faza radova.

Općinski načelnik odgovorio je da su preostali radovi još na penjačkom dijelu za što je potrebno ishakovati suglasnost. Vijećnik Černac daje primjedbu na tepih travu koja je stavljena preko armature te predstavlja nesigurnost za djecu. Općinski načelnik prihvaća primjedbu te kaže da će dati prijedlog ispravka istoga.

Vijećnica Maja Tadić Ramić postavlja pitanje koje općine i gradove obuhvaća besplatan javni prijevoz. Općinski načelnik odgovara da isto obuhvaća samo područje Općine Fažana

Vijećnik Robert Flegar postavlja pitanje o obrađivanju poljoprivrednog zemljišta te postavlja pitanje za postupak dobivanja dozvole. Općinski načelnik daje riječ pročelniku koji odgovara na pitanje. U pitanju je cca 1300 parcela za koje je potrebno provesti postupak digitalizacije te se nakon toga može provesti natječaj.

Postavlja se pitanje pročelniku nastavno na pješački prijelaz u Puljskoj ulici te se predlaže rješenje u vidu trepćućeg svijetla ili znaka. Pročelnik odgovara da je projekt za isto naručen. Općinski načelnik suglasan je sa prijedlogom te nalaže da se isto što hitnije provede.

Vijećnik Dean Benazić postavlja pitanje o površini koja obuhvaća košnju trave . Smatra da se preveliki iznos izdvaja za isto. Traže dostavu točne površine koja se kosi. Općinski načelnik odgovara da će biti dostavljeni izvještaji o radnim mjestima , radovima. Poziva vijećnika na dolazak te javljanje pročelniku za preuzimanje podataka.

Vijećnik Benazić postavlja pitanje o kadroviranju točnije iznosi primjedbu o predstavljanju Sandre Piljan Lorencin javnosti kao zamjenice načelnika. Općinski načelnik daje riječ pročelniku koji obrazlaže da je prema članku zakona izdana suglasnost Sandri Piljan Lorencin da predstavlja općinskog načelnika za vrijeme njegove odsutnosti

Obzirom više nije bilo vijećničkih pitanja, prešlo se na sljedeću točku dnevnog reda.

3. **Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana**

Predsjednik daje riječ Bojanu Biliću koji prisutnima točku 3. detaljno obrazlaže vijećnicima (tonski zapis)

Općinski načelnik dodatno pojašnjava točku.

Predsjednik zahvaljuje te otvara raspravu

Obzirom se nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio raspravu te dao na usvajanje Prijedlog Odluke o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fažana.

4. **Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Godišnjeg izvješća Dječjeg vrtića Sunce za 2024./2025. godinu**

Predsjednik daje riječ ravnateljici DV Sunce koja u kratkim sažetim natuknicama obrazlaže aktivnosti za pedagošku godinu 2024./2025. prema unaprijed dostavljenim materijalima (tonski zapis)

Predsjednik zahvaljuje te otvara raspravu.

Vijećnik Flegar pohvaljuje rad DV Sunce .

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Godišnjeg izvješća Dječjeg vrtića Sunce za 2024./2025. godinu te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojen Zaključak o primanju na znanje Godišnjeg izvješća Dječjeg vrtića Sunce za 2024./2025. godinu

5. **Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu za pedagošku godinu 2024./2025. godinu Dječjeg vrtića More**

Predsjednik obavještava nazočne kako ravnateljica DV More nije nazočna zbog bolesti. Kako nije pristupio nitko drugi u ime DV More, predsjednik daje riječ općinskom načelniku koji ukratko obrazlaže točku (tonski zapis)

Predsjednik otvara raspravu.

Obzirom se nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje Prijedlog Zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu za pedagošku godinu 2024./2025. godinu Dječjeg vrtića More te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojen Zaključak o primanju na znanje Izvješća o radu za pedagošku godinu 2024./2025. godinu Dječjeg vrtića More

6. **Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu**

Predsjednik je dao riječ Danijeli Anjoš koja obrazlaže predložen akt (tonski zapis). Predsjednik zahvaljuje Danijeli Anjoš. Općinski načelnik ukazuje na određene greške u stavkama konkretno na krivo zbrojene stavke te traži ispravak istih.

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić postavlja pitanje o nerealiziranim stavkama te napominje da ukoliko mogućnosti dozvoljavaju da se podatci o realiziranosti dostavljaju ranije kako i iste mogli proučiti. Također postavlja pitanje o iznosu sredstava za poduzetničku zonu na što odgovara općinski načelnik.

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojena I. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

7. **Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji je dao riječ Danijeli Anjoš da detaljno obrazloži sve točke predloženog programa. Ista ukazuje na krivo zbrojene stavke te se ispričava za propust (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Obzirom se nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojena I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

8. **Prijedlog I. Izmjena i dopuna Društveno gospodarskog programa za 2025. godinu**

Predsjednik je dao riječ načelniku koji je prepustio obrazlaganje akta Danijeli Anjoš koja ga je detaljno obrazložila (tonski zapis)

Predsjednik otvara raspravu.

U raspravi sudjeluje vijećnik Dean Benazić koji postavlja pitanje općinskom načelniku vezano za dogradnju osnovne škole na što isti odgovara te predlaže da vijećnici IDS-a na županijskoj skupštini pokrenu postupak. Na postavljen pitanje odgovara i Danijela Anjoš.

Obzirom se nitko više nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje Prijedlog I. Izmjena i dopuna Društveno gospodarskog programa za 2025. godinu te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojena I. Izmjena i dopuna Društveno gospodarskog programa za 2025. godinu

9. **Prijedlog Odluke o izmjenama odluke o sudjelovanju Proračuna Općine Fažana-Fasana u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji obrazlaže predloženi akt (tonski zapis)

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Flegar pohvaljuje odluku. Općinski načelnik i Danijela Anjoš daju informaciju o sudjelovanju u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja.

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu te je dao na usvajanje prijedlog Prijedlog Odluke o izmjenama odluke o sudjelovanju Proračuna Općine Fažana-Fasana u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača te je konstatirao da je sa 12 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o izmjenama odluke o sudjelovanju Proračuna Općine Fažana-Fasana u cijeni koštanja programa predškolskog odgoja u ustanovama drugih osnivača

NAPOMENA : Vijećnik Patrik Černac napušta uz odobrenje Predsjednika sjednicu Vijeća u 18:11 te Vijeće nastavlja rad sa 11 vijećnika

10. **Prijedlog I. Izmjena i dopuna Socijalnog programa za 2025. godinu**

Predsjednik je dao riječ Danijeli Anjoš koja upoznaje prisutne sa prijedlogom izmjena te ga detaljno obrazlaže (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Obzirom se nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog I. Izmjena i dopuna Socijalnog programa za 2025. godinu te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena I. Izmjena i dopuna Socijalnog programa za 2025. godinu

11. **Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Fažana-Fasana za 2025. godinu**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji je ukratko obrazlaže prijedlog izmjena i dopuna te nadalje prepustio detaljno obrazlaganje akta Danijeli Anjoš (tonski zapis)

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić osvrnuo se na izgradnju Doma za starije te suradnji sa županijom na što je općinski načelnik odgovorio kako je u planu prijaviti se za sufinanciranje od strane RH (daje primjer Općine Medulin).

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Fažana-Fasana za 2025. godinu te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Fažana-Fasana za 2025. godinu.

12. **Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Fažana-Fasana**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji je prepustio obrazlaganje akta pročelniku, a koji ga je detaljno obrazložio (tonski zapis).

Vijećnica Resanović predlaže amandman da se u odluku doda još jedno poduzeće za pogrebne usluge konkretno tvrtka E&E d.o.o. Marčana, Marčana 232, Marčana (tonski zapis) koji načelnik prihvaća i upućuje usmeni amandman.

Predsjednik otvara raspravu.

U raspravi sudjeluje vijećnik Robert Flegar koji pohvaljuje amandman .

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Fažana-Fasana te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Fažana-Fasana

13. **Prijedlog Odluke o davanju u zakup općinskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji obrazlaže prijedlog Odluke (tonski zapis). Nadalje daje riječ pročelniku koji ga je detaljno obrazložio nastavno na kriterije

zakupa, bodovne liste te ostale uvjete (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Obzirom se nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog Odluke o davanju u zakup općinskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o davanju u zakup općinskih prostora udrugama i ostalim organizacijama civilnog društva

14. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u kalendarskoj 2026. godini

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji daje riječ pročelniku koji je prijedlog detaljno obrazložio (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić se osvrće na radove na cestama prethodnih godina te obrazlaže problematiku istih. Općinski načelnik se slaže sa izrečenim no i napominje kako zabrane radova na županijskim cestama nisu u ingerenciji Općine.

Vijećnik Flegar se osvrće na nepoštivanje zabrane radova od strane građevinara u tijeku sezone. Pročelnik odgovara na navedeno navodeći visine kazne za nepoštivanje zabrane u Općini Fažana.

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u kalendarskoj 2026. godini te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u kalendarskoj 2026. godini

15. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti u svrhu izgradnje, postavljanja i održavanja kontejnera elektroničke komunikacijske infrastrukture

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji daje riječ pročelniku te isti upoznaje prisutne sa prijedlogom te sa lokacijom (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić obrazlaže prijedlog Odluke (tonski zapis) te izjavljuje kako se slaže sa lokacijom postavljanja kontejnera.

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti u svrhu izgradnje, postavljanja i održavanja kontejnera elektroničke komunikacijske infrastrukture te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojena Odluka o osnivanju prava služnosti u svrhu izgradnje, postavljanja i održavanja kontejnera elektroničke komunikacijske infrastrukture

16. Prijedlog Zaključka o prihvatanju darovanja k.č.br. 930/5 k.o. Fažana

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji daje riječ pročelniku te isti upoznaje prisutne sa prijedlogom zaključka o darovanju k.č. 930/5, k.o. Fažana (tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić se osvrće na zakonsku odredbu obveze izgradnje na darovanom zemljištu u roku od 5 godina.

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedloga Zaključka o prihvaćanju darovanja k.č.br. 930/5 k.o. Fažana te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojen Zaključak o prihvaćanju darovanja k.č.br. 930/5 k.o. Fažana

17. **Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu**

Predsjednik je dao riječ općinskom načelniku koji obrazlaže izradu izvješća te samo izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu izrađeno od strane tvrtke „Mobes kvaliteta“(tonski zapis).

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Benazić upućuje pitanje da li je situacija takva nastavno na odvajanje od Vodnjana te da li je kriterij površina. Općinski načelnik odgovara na pitanje

Obzirom se više nitko nije javio za raspravu, predsjednik je zaključio istu i dao na usvajanje Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu te je konstatirao da je sa 11 glasova ZA jednoglasno usvojen Zaključak o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom za 2024. godinu

18. **Razno**

Predsjednik u nastavku čestita Božić i Novu godinu vijećnicima i svim prisutnima te nakon toga podijelio prigodne poklone povodom nadolazećih blagdana.

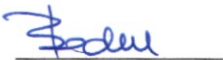
Na kraju poziva sve prisutne na druženje.

Pod točkom razno nije bilo prijavljenih.

Završeno u 18,57 sati

Zapisničar:

Ksenija Bodul





PREDsjedNIK

Općinskog vijeća Općine Fažana

Timotej Pejin

