

Temeljem čl. 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), čl. 8. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 11/09) i čl. 38. Statuta Općine Fažana-Fasana („Službene novine Istarske županije“ br. 25/22), općinsko vijeće Općine Fažana-Fasana na svojoj 4. sjednici održanoj 26. lipnja 2025. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU
o prodaji nekretnine u
suvlasništvu Općine Fažana

I.

Prodaju se nekretnine u vlasništvu Općine Fažana-Fasana s utvrđenim pojedinačnim vrijednostima kako slijedi:

Red. br.	k.o.	Predmet prodaje	Ukupna površina u m ²	Početna cijena u EUR
1.	Fažana	k.č.br. 838/3	834	287.000,00
2.	Fažana	k.č.br. 838/5	820	283.000,00
3.	Fažana	k.č.br. 838/6	568	196.000,00

II.

Natječaj za prodaju nekretnina iz točke I. ove odluke provest će se javnim nadmetanjem u kojem se ponuditelji usmeno nadmeću u visini ponude.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i fizičke osobe – državljani Republike Hrvatske, te državljani i pravne osobe iz država članica Europske unije.

Oglas o raspisivanju natječaja bit će objavljen u dnevnim novinama, na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Fažana-Fasana.

Javnim natječajem utvrdit će se iznos i povrat jamčevine, pravila nadmetanja, te rokovi za zaključenje kupoprodajnog ugovora i uplati kupovine.

III.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Fažana-Fasana da poduzme potrebne radnje za pripremu i objavu javnog natječaja prema uvjetima utvrđenim ovom odlukom.

IV.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa: 940-01/25-01/0022
Urbroj: 2168-08-03/00-25-1
Fažana-Fasana, 26. lipnja 2025.g.

OPĆINA FAŽANA-FASANA
OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik
Timotej Pejin

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.