

Novi Urbanizam d.o.o.
Budicinova 35
Pula, 52100

Pula, 04. kolovoza 2022.

**PREDMET: Imenovanje odgovornog voditelja izrade
nacrtu prijedloga UPU Vatrogasni dom DVD Fažana (D1)**

Nenad Novković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, imenuje se odgovornim voditeljem izrade nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna **Urbanističkog plana uređenja Vatrogasni dom DVD Fažana (D1)**, na području Općine Fažana.

Direktor

Nenad Novković, dipl.ing.arh.



NOVI URBANIZAM d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Crljenica Alida
Pula, Ćirilometodske druŹbe 1

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

130024351

OIB:

05469002468

TVRTKA:

- 1 NOVI URBANIZAM druŹstvo s ograniĉenom odgovornoŹu za prostorno ureenje i gradnju
- 1 NOVI URBANIZAM d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Pula (Grad Pula - Pola)
Budicinova 35

PRAVNI OBLIK:

- 1 druŹstvo s ograniĉenom odgovornoŹu

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - izvoenje pripremnih radova, graevnih radova (ukljuĉujući graevno-zavrŹne i graevinsko-instalaterske radove), rekonstrukcija postojeće graevine te ugradba i montaŹa opreme, gotovih graevnih elemenata i konstrukcija, uklanjanje i odrŹavanje graevina
- 1 * - savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - inŹenjering, projektni menadŹment i tehniĉke djelatnosti
- 1 * - urbanistiĉko i porostorno planiranje i projektiranje
- 1 * - izrada i izvedba projekata iz podruĉja graevinarstva, elektrike i dr.
- 1 * - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnoloŹke dokumentacije i tehniĉki nadzor
- 1 * - industrijsko i graevinsko premjeravanje
- 1 * - prostorno ureenje u svezi s izradom prijedloga uvjeta ureenja prostora i druge prostorno - planske dokumentacije
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - kupnja i prodaja robe te obavljanje trgovaĉkog posredovanja na domaćem i inozemnom trŹiŹtu
- 1 * - zastupanje domaćih i stranih pravnih i fiziĉkih osoba u zemlji i inozemstvu u okviru registriranih djelatnosti
- 1 * - odrŹavanje i upravljanje zgradama te ĉišćenje objekata
- 1 * - usluge grafiĉkog, industijskog i WEB dizajna
- 1 * - izrada, oblikovanje i odrŹavanje world wide web (WWW) stranica i pruŹanje drugih internetskih usluga
- 1 * - raĉunalne i srodne djelatnosti; pruŹanje savjeta o raĉunalnoj opremi (hardware-u), savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software-a), obrada podataka, izrada baze podataka, odrŹavanje uredskih



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Crljenica Alida
Pula, Ćirilometodske družbe 1

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * strojeva i računala,
- 1 * - - ostale srodne računalne aktivnosti
- 1 * - organiziranje seminara, tečajeva, savjetovanja, poduke u vezi s poslovanjem i upravljanjem te izrada elaborata i mišljenja iz područja poslovanja i upravljanja
- 1 * - planiranje i projektiranje vrtova i zelenih površina
- 1 * - dizajniranje i opremanje interijera
- 1 * - modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- 1 * - priprema i izrada tiskarske forme
- 1 * - izdavačka i tiskarska djelatnost, te umnožavanje snimljenih zapisa
- 1 * - tiskanje časopisa i dugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igraćih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara
- 1 * - tiskanje poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjigotiska, offseta, fotografske, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva,
- 1 * - - strojeva za umnožavanje, računalnih pisaa, fotokopiranja i termokopiranja
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - tajničke i prevoditeljske djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Nenad Novković, OIB: 91873396693
Pula, Sisačka 12
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 Nenad Novković, OIB: 91873396693
Pula, Sisačka ulica 12
- 3 - direktor
- 3 - zastupa samostalno i pojedinačno
- 3 - imenovan za direktora odlukom od 09.06.2014.g.

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva sastavljena je 18. prosinca 2007. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/16-07/8
Urbroj: 531-05-16-2
Zagreb, 30. kolovoza 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva NOVI URBANIZAM d.o.o. iz Pule, Budicinova 35, zastupanog po direktoru Nenadu Novkoviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **NOVI URBANIZAM d.o.o. iz Pule, Budicinova 35, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

NOVI URBANIZAM d.o.o. iz Pule, Budicinova 35, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je NOVI URBANIZAM d.o.o. iz Pule, Budicinova 35, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja;

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista
 - Nenad Novković, dipl. ing. arh., br.ovl. A-U 20, i to :
 - a) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - b) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista;
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
 - Željko Delić, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br.ovl. G 142,
 - Nataša Čehić, diplomirani inženjer agronomije - vrtlarstva i oblikovanja pejzaža
 - Jugo Jakovčić, diplomirani arheolog i povjesničar umjetnosti,
 i to za svakog stručnjaka :
 - a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
 - b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji između NOVI URBANIZAM d.o.o. i triju stručnjaka, odnosno tvrtki u kojima su navedeni stručnjaci zaposleni te
 - c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Rijeci. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA

2

Igor Čizmek, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. NOVI URBANIZAM d.o.o., Budicinova 35, 52 100 Pula, n/p Nenad Novković, direktor
- ② Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/20
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 12. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o upisu **NENADA NOVKOVIĆA**, dipl.ing.arh., iz PULE, SISAČKA 12 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **NENAD NOVKOVIĆ**, dipl.ing.arh. iz PULE, SISAČKA 12, pod rednim brojem **20**, s danom upisa **11.02.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NENAD NOVKOVIĆ**, **dipl.ing.arh.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **NENADU NOVKOVIĆU**, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Danom pravomoćnosti ovog rješenja prestaje važiti rješenje Klasa: UP/I-350-07/08-01/3407 Urbroj: 314-01-07-01 od 03.10.2008. godine.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatska komora arhitekata po službenoj je dužnosti provela postupak upisa **NENADA NOVKOVIĆA**, dipl.ing.arh., iz PULE, SISAČKA 12 u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista te utvrdila sljedeće:

- da je **NENAD NOVKOVIĆ**, dipl.ing.arh. upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt urbanist temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/08-01/3407 Urbroj: 314-01-07-01 od 03.10.2008. godine.

NENAD NOVKOVIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt urbanist i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta urbanista.

Prema odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ustrojen je Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista kao zaseban Imenik.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenu arhitekt urbanist stječe pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 66. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju kojim je Hrvatska komora arhitekata bila dužna ustrojiti Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i sukladno tome provesti upis NENADA NOVKOVIĆA, dipl.ing.arh. u navedeni Imenik.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja predmetu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredaba Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. NENAD NOVKOVIĆ, PULA, SISAČKA 12
2. U Zbirku isprava Komore