



10.12.2008.

947-03/08-01/32

2163-04-04-08-2

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U ISTARSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove
Klasa: - 947-03/08-01/4
Urbroj: 2163-04-04-08-2
Pula 10. prosinca 2008.

ZAPISNIK
o usmenoj raspravi

sastavljen prostorijama Ureda državne uprave u predmetu predaje građevinskog zemljišta Općini Fažana vlasnika Alerić i dr u k.o. Fažana.

Započeto u 9,00 sati.

N a z o č n i:

Od Ureda:

1. Vale Slobodanka
voditelj postupka

2. Zvezdana Škabić
zapisničar

Od stranaka:

1. Općina Fažana
zastupana po Stipančić Margariti

2. Alerić Ivan osobno i kao punomoćnik
Tomljenović Mladena
Piranisijev prilaz 4 Pula

Voditelj postupka utvrđuje da su se pozivu stranke uredno odazvale, Margarita Stipančić prilaže u spise predmeta punomoć.

Voditelj nadalje upozna je prisutne da je predmet današnje rasprave davanje izjave vlasnika kojom predaje zemljište označeno kao k.č.br. 859/1 k.o. Fažana u naravi po lokacijskoj dozvoli i urbanističkom planu prometnica.

Voditelj postupka poziva Ivana Alerića na davanje izjave.

Ivan Alerić u svoje ime i kao punomoćnik suvlasnika Mladena Tomljanovića daje slijedeću

IZJAVU

" Voljni smo kao vlasnici k.č.br. 859/1 k.o. Fažana površine 3893 m², u naravi pašnjak a prostornim planom i lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/07-01/1055 od

S.B.
Primljeno na znanje
na sjednici Počastarstva
17.12.2008. god. Gp.

11.12.2007. godine, buduća prometnica predati u vlasništvo Općini Fažana. Zemljište smo voljni predati uz naknadu, po procjeni vještaka građevinske struke ili u visini naknade utvrđene nagodbom između nas kao vlasnika i Općine Fažana".

Punomoćnik Općine Fažana prima na znanje datu izjavu, te postavlja upit davanja tabularne isprave u svrhu uknjižbe Općine Fažana. Ujedno napominje da prije zaključenja eventualne nagodbe mora upoznati Poglavarstvo općine Fažana sa ovim predmetom, te ukoliko se nagodba zaključi ista će morati ići prije potpisivanja na odlučivanje općinskom Poglavarstvu.

Voditelj postupka upoznaje stranke da će se tabularna isprava utvrditi na raspravi koja će biti zakazana u svrhu sporazumnog utvrđivanja naknade za predmetno zemljište.

Voditelj postupka radi eventualnog zaključenja nagodbe poziva pristine da se izjasne o imenu vještaka građevinske struke koji će izraditi nalaz i mišljenje o vrijednosti nekretnine, a sve u svrhu početne vrijednosti oko koje će stranke raspraviti o nagodbi.

Punomoćnik Općine Fažana predlaže da se imenuje vještak građevinske struke u osobi Jelene Grubišić.

Vlasnici se ne protive prijedlogu i suglasni su da tijelo imenuje predloženog vještaka.

Na upit voditelja postupka stranke nemaju drugo što izjaviti.

Dovršeno: 9,50 sati.

VODITELJ POSTUPKA



ZAPISNIČAR



STRANKE





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U ISTARSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove
Klasa: - 947-03/08-01/4
Urbroj: 2163-04-04-08-2
Pula 10. prosinca 2008.

ZAPISNIK
o usmenoj raspravi

sastavljen prostorijama Ureda državne uprave u predmetu predaje građevinskog zemljišta Općini Fažana vlasnika Alerić i dr u k.o. Fažana.

Započeto u 9,00 sati.

N a z o č n i:

Od Ureda:

1. Vale Slobodanka
voditelj postupka
2. Zvezdana Škabić
zapisničar

Od stranaka:

1. Općina Fažana
zastupana po Stipančić Margariti
2. Alerić Ivan osobno i kao punomoćnik
Tomljenović Mladena
Piranisijev prilaz 4 Pula

Voditelj postupka utvrđuje da su se pozivu stranke uredno odazvale, Margarita Stipančić prilaže u spise predmeta punomoć.

Voditelj nadalje upozna je prisutne da je predmet današnje rasprave davanje izjave vlasnika kojom predaje zemljište označeno kao k.č.br. 859/1 k.o. Fažana u naravi po lokacijskoj dozvoli i urbanističkom planu prometnica.

Voditelj postupka poziva Ivana Alerića na davanje izjave.

Ivan Alerić u svoje ime i kao punomoćnik suvlasnika Mladena Tomljanovića daje slijedeću

IZJAVU

" Voljni smo kao vlasnici k.č.br. 859/1 k.o. Fažana površine 3893 m², u naravi pašnjak a prostornim planom i lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/07-01/1055 od

11.12.2007. godine, buduća prometnica predati u vlasništvo Općini Fažana. Zemljište smo voljni predati uz naknadu, po procjeni vještaka građevinske struke ili u visini naknade utvrđene nagodbom između nas kao vlasnika i Općine Fažana".

Punomoćnik Općine Fažana prima na znanje datu izjavu, te postavlja upit davanja tabularne isprave u svrhu uknjižbe Općine Fažana. Ujedno napominje da prije zaključenja eventualne nagodbe mora upoznati Poglavarstvo općine Fažana sa ovim predmetom, te ukoliko se nagodba zaključi ista će morati ići prije potpisivanja na odlučivanje općinskom Poglavarstvu.

Voditelj postupka upozna je stranke da će se tabularna isprava utvrditi na raspravi koja će biti zakazana u svrhu sporazumnog utvrđivanja naknade za predmetno zemljište.

Voditelj postupka radi eventualnog zaključenja nagodbe poziva pristine da se izjasne o imenu vještaka građevinske struke koji će izraditi nalaz i mišljenje o vrijednosti nekretnine, a sve u svrhu početne vrijednosti oko koje će stranke raspraviti o nagodbi.

Punomoćnik Općine Fažana predlaže da se imenuje vještak građevinske struke u osobi Jelene Grubišić.

Vlasnici se ne protive prijedlogu i suglasni su da tijelo imenuje predloženog vještaka.

Na upit voditelja postupka stranke nemaju drugo što izjaviti.

Dovršeno: 9,50 sati.

VODITELJ POSTUPKA



ZAPISNIČAR



STRANKE

