



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA**

Klasa: 944-17/18-01/2  
Urbroj: 2168/08-02/00-18-4  
Fažana, 16. listopada 2018.

Temeljem čl. 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br.33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i čl. 56. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ broj 10/13) načelnik Općine Fažana donosi

**O D L U K U**

**o utvrđivanju prava služnosti s pravom prolaza i provoza  
u korist k.č.br. 731/27 k.o. Fažana, a na teret k.č.br.731/11 k.o. Fažana**

**I**

Utvrđuje se da je dana 05. listopada 2018. godine zaprimljen zahtjev Ivane Maričić, iz 52212 Fažana, Valbandon, Fažanska cesta 131, za osnivanjem prava služnosti prolaza i provoza na teret k.č.br. 731/11 k.o. Fažana, a u korist nekretnine k.č.br. 731/27 k.o. Fažana, te da je sukladno istome izvršen uvid u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišno knjižni odjel Pula, za k.č.br. 731/27 oranica, sa 510 m<sup>2</sup> k.o. 324086 Fažana, i konstatirano da ista dolazi upisana u vlasništvu Maričić Ivane, OIB: 08713048452, Valbandon, Fažana, Fažanska Cesta - Valb. 131, u cijelosti i za k.č.br. 731/11 oranica, sa 280 m<sup>2</sup> k.o. 324086 Fažana, gdje nesporno dolazi upisana kao vlasnik Općina Fažana u cijelosti.

Utvrđuje se da k.č.br. 731/27 k.o. Fažana, nema osiguran priključak na javnu prometnu površinu, te se za potrebe osnivanja kolno-pješačkog pristupa, na k.č.br. 731/11 k.o. 324086 Fažana, prikazanom u grafičkom prilogu ove Odluke, osniva stvarna služnost –pravo prolaza i provoza.

**II**

Sukladno utvrđenjima iz prethodne točke ove Odluke, određuje se pravo služnosti prolaza i provoza u korist k.č.br. 731/27 oranica, sa 510 m<sup>2</sup> k.o. 324086 Fažana, kao povlasne nekretnine, a na teret k.č.br. 731/11 oranica, sa 280 m<sup>2</sup> k.o. 324086 Fažana, i to na teret dijela poslužne nekretnine, u svemu prema grafičkom prilogu ove Odluke.

**III.**

Između Općine Fažana i vlasnika povlasne nekretnine sklopit će se Ugovor o služnosti, sukladno utvrđenjima iz ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Načelnik:**

**Radomir Korac**



Dostaviti:

1. Maričić Ivana, 52212 Fažana, Valbandon, Fažanska Cesta 131
2. Objava, ovdje
3. Pismohrana, ovdje