

Na osnovi čl. 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i čl. 39. Statuta Općine Fažana (Službene novine Istarske županije broj 10/13), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj dana 26.01.2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju mišljenja na Nacrt Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije

I

Utvrdjuje se da je, sukladno čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Općinsko vijeće Općine Fažana zaprimilo Nacrt Konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije, radi davanja mišljenja.

II

Daje se negativno mišljenje na Nacrt Konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana Istarske županije iz razloga jer je potrebno:

- U čl. 50., tab. 5. povećati najmanju udaljenost građevine poljoprivredne namjene za uzgoj stoke (farme) od granica građevinskih područja s 50 m na najmanje 100 m,
- U čl. 53. izbaciti preporuku planiranja otkupne stanice ribe u Fažani,
- U čl. 55., tablica 7., pod rednim brojem 57. položaj FAŽANA – PINETA, prenamijeniti namjenu iz T1 u T1, T2 i T3, te treba ostati površina 22 ha, a ne 12,5 ha te zadržati postojeći kapacitet postelja od 1200, a ne planiranih 1000 postelja,
- U čl. 55., tablica 7., pod rednim brojem 58. položaj FAŽANA – SJEVER treba ostati površina 8 ha, a ne 6 ha te zadržati postojeći kapacitet postelja od 400, a ne planiranih 300 postelja,
- U čl. 55., tablica 7., pod rednim brojem 59. položaj VILLA SAN LORENZO zadržati postojeći kapacitet postelja od 450, a ne planiranih 300 postelja,
- U čl. 55., tablica 7., pod rednim brojem 62. položaj VALBANDON JUG, treba ostati površina od 16 ha, a ne 14 ha,
- U čl. 127. predvidjeti mogućnost priključka na plinovod radi plinifikacije Općine Fažana.

Pozitivno mišljenje na Nacrt Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Istarske županije daje se isključivo u slučaju usvajanja svih zahtjeva Općine Fažana iz ovog Zaključka.

III

Ovaj Zaključak dostavit će se Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za održivi razvoj.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa: 351-01/15-01/14
Urbroj: 2168/08-03/00-16-4
Fažana, 26.01.2016.

