



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA FAŽANA**  
**Općinsko vijeće**  
**Klasa: 944-05/13-01/5**  
**Urbroj: 2168/08-03/00-13-5**  
**Fažana, 01.08.2013.**

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 6/04.) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ br. 7/09.), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 01.08.2013. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina**

**Članak 1.**

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine Fažana utvrđen Zapisnikom o provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fažana, Klasa: 944-05/13-01/5, Urbroj: 2168/08-01/01-13-4 od 15.07.2013. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

**Članak 2.**

U skladu s prijedlogom iz članka 1. sklopit će se ugovor o prodaji temeljem kojega se najpovoljnijem ponuditelju prodaje nekretnina na području Općine Fažana, kako slijedi:

1. Rahne Zdravko, Slovenija, Ljubljana, Vodice, Repinje, Repinje 14E, utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
  - k.č.br. 780/191, k.o. Fažana, površine 642 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 1.685.250,00 kn.

Kupoprodajnu cijenu kupac je dužni isplatiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

**Članak 3.**

Ukoliko ponuditelji nakon donošenja ove Odluke o prihvatu ponude kao najpovoljnije odustanu od zaključenja ugovora ili istome ne pristupe u određenom mu roku gube pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se izložiti ponovnom natječaju.

**Članak 4.**

Ugovor o prodaji nekretnine iz članka 2. ove odluke zaključit će se sukladno uvjetima utvrđenim Natječajem o prodaji nekretnina Klasa: 944-05/13-01/5, Urbroj: 2168/08-01/01-13-2, od 21.06.2013. godine.

**Članak 5.**

Izvršenje ove Odluke nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fažana.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Predsjednik  
Timotej Pejin**