



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA FAŽANA**  
**Općinsko vijeće**  
**Klasa:944-05/14-01/14**  
**Urbroj: 2168/08-03/00-14-8**  
**Fažana, 15.09.2014.**

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 11/09.) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ br. 10/13.), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 15.09.2014. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina**

#### **Članak 1.**

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine Fažana utvrđen Zapisnikom o provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fažana, Klasa: 944-05/14-01/14, Urbroj: 2168/08-01/01-14-7 od 04.08.2014. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

U skladu s prijedlogom iz članka 1. sklopit će se ugovor o prodaji temeljem kojega se najpovoljnijem ponuditelju prodaje nekretnina na području Općine Fažana, kako slijedi:

1. VIVI HISTRIA d.o.o., Vinkuran, Debeli vrv 36 , utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
  - dio kč. br. 1206/19, novoformirana kč. br. 1206/95, k.o. Fažana, po cijeni od 1.710.865,26 kuna
  
2. Šuković Milan, Pula, Valturska ulica 82 , utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
  - kč. br. 780/187, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 224.700,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 23.07.2014. godine.

Kupoprodajnu cijenu kupci su dužni isplatiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

#### **Članak 3.**

Ukoliko ponuditelji nakon donošenja ove Odluke o prihvatu ponude kao najpovoljnije odustanu od zaključenja ugovora ili istome ne pristupe u određenom mu roku gube pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se izložiti ponovnom natječaju.

#### **Članak 4.**

Ugovor o prodaji nekretnine iz članka 2. ove odluke zaključit će se sukladno uvjetima utvrđenim Natječajem o prodaji nekretnina Klasa: 944-05/14-01/14, Urbroj: 2168/08-01/01-14-2, od 23.07.2014. godine.

**Članak 5.**

Izvršenje ove Odluke nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fažana.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Predsjednik  
Timotej Pejin**