



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA FAŽANA**  
**Klasa:944-05/15-01/12**  
**Urbroj: 2168/08-03/00-15-10**  
**Fažana, 27.10.2015.**

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 11/09.) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ br. 10/13.), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 27.10.2015. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina**

**Članak 1.**

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine Fažana utvrđen Zapisnikom o provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fažana, Klasa: 944-05/15-01/12, Urbroj: 2168/08-02/00-15-9 od 05.10.2015. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

**Članak 2.**

U skladu s prijedlogom iz članka 1. sklopit će se ugovor o prodaji temeljem kojega se najpovoljnijem ponuditelju prodaje nekretnina na području Općine Fažana, kako slijedi:

1. Igor Prhat, Pula, Stiglicheva 24, OIB: 04692418566 , utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:  
- kč. br. 243/8 i 243/82, k.o. Fažana, po cijeni od 612.000,00 kuna

2. Vesna Romič Muller, General Guisan Strasse 8, 6300Zug, Švicarska , utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:  
- kč. br. 780/182, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 233.200,00 Eura u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 22.09.2015. godine.

Kupoprodajnu cijenu kupci su dužni isplatiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

**Članak 3.**

Ukoliko ponuditelji nakon donošenja ove Odluke o prihvatu ponude kao najpovoljnije odustanu od zaključenja ugovora ili istome ne pristupe u određenom mu roku gube pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se izložiti ponovnom natječaju.

**Članak 4.**

Ugovor o prodaji nekretnine iz članka 2. ove odluke zaključit će se sukladno uvjetima utvrđenim Natječajem o prodaji nekretnina Klasa: 944-05/15-01/12, Urbroj: 2168/08-01/01-15-2, od 22.09.2015. godine.

**Članak 5.**

Izvršenje ove Odluke nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fažana.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FAŽANA**

**Predsjednik  
Timotej Pejin**