



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FAŽANA
Klasa:944-01/18-01/3
Urbroj: 2168/08-03/00-18-1
Fažana, 19.02.2018.

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 11/09.) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ br. 10/13.), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 19.02.2018. godine, donosi

O D L U K U

o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine Fažana utvrđen Zapisnikom o provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fažana, Klasa: 944-05/18-01/1, Urbroj: 2168/08-02/00-18-13 od 26.01.2018. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

U skladu s prijedlogom iz članka 1. sklopit će se ugovor o prodaji temeljem kojega se najpovoljnijem ponuditelju prodaje nekretnina na području Općine Fažana, kako slijedi:

1. Jadranka Vukmirović, Pula, Prilaz Cerella 5, OIB: 45996165276, utvrđena je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
 - kč. br. 780/175, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 298.800,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 16.01.2018. godine,
2. Sandra Mohorović Baban, Pula, Ulica Šurida 15, OIB: 95654215361, utvrđena je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
 - kč. br. 780/178, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 290.500,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 16.01.2018. godine,
3. Igor – Tedy Baban, Pula, Ulica Šurida 15, OIB: 20562879163, utvrđen je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
 - kč. br. 780/181, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 277.900,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 16.01.2018. godine,

Kupoprodajnu cijenu kupci su dužni isplatiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

Članak 3.

Ukoliko ponuditelj nakon donošenja ove Odluke o prihvatu ponude kao najpovoljnije odustane od zaključenja ugovora ili istome ne pristupi u određenom mu roku gubi pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se izložiti ponovnom natječaju.

Članak 4.

Ugovor o prodaji nekretnine iz članka 2. ove odluke zaključit će se sukladno uvjetima utvrđenim Natječajem o prodaji nekretnina, Klasa: 944-05/18-01/1, Urbroj: 2168/08-02/00-18-13 od 26.01.2018. godine

Članak 5.

Izvršenje ove Odluke nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Fažana.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE FAŽANA
Predsjednik
Aleksej Mišan**