



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA FAŽANA**  
**Klasa: 944-05/16-01/5**  
**Urbroj: 2168/08-03/00-16-8**  
**Fažana, 11.05.2016.**

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Istarske županije“ br. 11/09.) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ br. 10/13.), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj 11.05.2016. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina**

#### **Članak 1.**

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja za gospodarenje nekretninama u vlasništvu Općine Fažana utvrđen Zapisnikom o provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Fažana, Klasa: 944-05/16-01/5, Urbroj: 2168/08-02/00-16-7 od 01.04.2016. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

U skladu s prijedlogom iz članka 1. sklopit će se ugovor o prodaji temeljem kojega se najpovoljnijem ponuditelju prodaje nekretnina na području Općine Fažana, kako slijedi:

1. Vittorio Osella, Italija, Borgosesia, Via A. Veneto 5, OIB: 06942322081, utvrđeno je kao najpovoljniji ponuditelj za nekretninu:
  - kč. br. 780/176, k.o. Fažana, po početnoj cijeni od 268.100,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan 21.03.2016. godine.

Kupoprodajnu cijenu kupac je dužan isplatiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

#### **Članak 3.**

Ukoliko ponuditelj nakon donošenja ove Odluke o prihvatu ponude kao najpovoljnije odustane od zaključenja ugovora ili istome ne pristupi u određenom mu roku gubi pravo na povrat jamčevine, a nekretnina će se izložiti ponovnom natječaju.

#### **Članak 4.**

Ugovor o prodaji nekretnine iz članka 2. ove odluke zaključit će se sukladno uvjetima utvrđenim Natječajem o prodaji nekretnina Klasa: 944-05/16-01/5, Urbroj: 2168/08-01/01-16-2, od 21.03.2016. godine.

**Članak 5.**

Izvršenje ove Odluke nalaže se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Fažana.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE FAŽANA  
Predsjednik  
Timotej Pejin**