

Na osnovi članka 28. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“ broj 10/13.), Općinsko vijeće Općine Fažana na sjednici održanoj _____ godine donijelo je

PROGRAM održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu

Članak 1.

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuje se opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja na području Općine Fažana u 2018. godini, za sljedeće djelatnosti:

- odvodnja atmosferskih voda (održavanje objekata i uređaja odvodnje),
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje i uređivanje javnih površina,
- nabavka urbane opreme,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javne rasvjeta,
- održavanje i naplata parkirališta,
- dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Općine Fažana za blagdane i priredbe,
- održavanje plaža,
- sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša.

Članak 2.

U 2018. godini održavanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ovog Programa obuhvaća:

1.	ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA – IZVOR FINANCIRANJA	Plan za 2018. u kn
1.1.	Komunalna naknada	2.400.000,00
1.2.	Ostali prihodi Proračuna Općine Fažana	3.400.000,00
	UKUPNO (1.):	5.800.000,00

2.	OPIS I OPSEG POSLOVA – PROCJENA TROŠKOVA	Plan za 2018. u kn
2.1.	Održavanje javne rasvjete (rashodi za uređaje i javnu rasvjetu)	90.000,00
2.2.	Održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnih površina	1.330.000,00
2.3.	Čišćenje javnih površina	785.000,00
2.4.	Održavanje i uređivanje javnih površina	2.215.000,00
2.5.	Odvodnja atmosferskih voda (održavanje objekata i uređaja odvodnje)	60.000,00

2.6.	Održavanje i naplata parkirališta	460.000,00
2.7.	Nabavka urbane opreme	140.000,00
2.8.	Odvoz i deponiranje otpada (krupni i selektivni) i Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša	720.000,00
	UKUPNO (2.):	5.800.000,00

Članak 3.

Opisom i opsegom poslova raspoređuju se sredstva za ostvarivanje Programa kako slijedi:

2.1.	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	
2.1.1.	Tekuće održavanje javne rasvjete	90.000,00
	UKUPNO:	90.000,00

2.2.	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA	
2.2.1.	Prometna signalizacija (vodoravna, okomita i svjetleća)	120.000,00
2.2.2.	Održavanje prometnica, sanacija oštećenja	790.000,00
2.2.3.	Manji radovi na cestama, trgovima i ulicama	20.000,00
2.2.4.	Održavanje pristupnih putova i makadama	370.000,00
2.2.5.	Zimsko održavanje cesta	30.000,00
	UKUPNO:	1.330.000,00

2.3.	ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA	
2.3.1.	Čišćenje javnih površina (strojno, ručno čišćenje i pranje)	700.000,00
2.3.2.	Uređenje i čišćenje priobalja	15.000,00
2.3.3.	Ostala čišćenja javnih površina	60.000,00
2.3.4.	Hitne intervencije	10.000,00
	UKUPNO:	785.000,00

2.4.	ODRŽAVANJE I UREĐIVANJE JAVNIH POVRŠINA	
2.4.1.	Radovi na zelenim površinama (košnja, grabljanje i uređivanje stabala maslina)	1.000.000,00
2.4.2.	Nabava, sadnja i održavanje ukrasnog grmlja i cvijeća i utrošak vode	300.000,00
2.4.3.	Uklanjanje granja, suhih i bolesnih stabala sa zelenih površina	60.000,00
2.4.4.	Održavanje dječjih igrališta, parkova i urbane opreme	40.000,00
2.4.5.	Održavanje sustava za navodnjavanje	15.000,00
2.4.6.	Hitne intervencije	20.000,00

2.4.7.	Održavanje plaža	480.000,00
2.4.8.	Dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Općine Fažana za blagdane i priredbe	150.000,00
2.4.9.	Održavanje groblja	150.000,00
	UKUPNO:	2.215.000,00

2.5.	ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA (ODRŽAVANJE OBJEKATA I UREĐAJA ODVODNJE)	
2.5.1.	Čišćenje slivnika kišnih rešetki	20.000,00
2.5.2.	Čišćenje cijevi oborinske kanalizacije	10.000,00
2.5.3.	Zamjena lijevano željeznih poklopaca	5.000,00
2.5.4.	Intervencije radi čišćenja slivnika i cijevi za vrijeme i poslije kiše	20.000,00
2.5.5.	Čišćenje postojećeg otvorenog oborinskog kolektora te eventualna sanacija pojedinih dijelova	5.000,00
	UKUPNO:	60.000,00

2.6.	Održavanje i naplata parkirališta	460.000,00
-------------	-----------------------------------	-------------------

2.7.	Nabavka urbane opreme	140.000,00
-------------	-----------------------	-------------------

2.8.	ODVOZ I DEPONIRANJE OTPADA (KRUPNI I SELEKTIVNI) I SANACIJA NEUREĐENIH ODLAGALIŠTA I OTPADOM ONEČIŠĆENOG OKOLIŠA	
2.8.1.	Odvoz i deponiranje otpada (krupni i selektivni)	700.000,00
2.8.2.	Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša	20.000,00
	UKUPNO:	720.000,00

Članak 4.

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu izvršavat će komunalno društvo Komunalac Fažana d.o.o. Fažana.

Članak 5.

Nadzor nad obavljanjem poslova iz članka 3. ovog Programa vršit će se putem ovlaštenih osoba.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Istarske županije“ a primjenjuje se od 1. siječnja 2018. godine.

Klasa:
Urbroj
Fažana,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FAŽANA

PREDSJEDNIK:
Aleksej Mišan

OBRAZLOŽENJE

2.1. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

2.1.1. Tekuće održavanje javne rasvjete

Na području općine Fažana se nalazi 850 stupova javne rasvjete od kojih je dio u lošem stanju ponajviše zbog starosti te su česti kvarovi. Osim toga svake godine se postavljaju novi stupovi javne rasvjete što povećava trošak održavanja.

Tekuće održavanje javne rasvjete odnosi se na:

- uslugu rada i nabavu materijala odnosno na zamjenu žarulja i dijelova
- sanaciju mjerno priključnih ormara javne rasvjete
- eventualnu zamjenu stupova, konzola i samih svjetlećih tijela.

Dio sredstava planira se utrošiti na sanaciju i popravak većih kvarova koji zahtijevaju postavljanje novih instalacija, ugradnju dodatnih strujnih ormarića i slično.

Tablica 1. UKUPNO: Tekuće održavanje javne rasvjete

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge:				
Zamjena žarulja	Komad	120,00	93,75	11.250,00
Popravci	Sat	200,00	87,50	17.500,00
Materijal	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
Podizna košara	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
Ostali nepredviđeni radovi	Komplet	1,00	59.375,00	26.250,00
UKUPNO				90.000,00

2.2. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA

2.2.1. Prometna signalizacija

Programom održavanja prometne signalizacije obuhvaćeno je održavanje okomite, vodoravne i svjetleće signalizacije.

Program održavanja okomite prometne signalizacije obuhvaća zamjenu (dobavu i montažu) oštećenih prometnih znakova i nosača, te eventualnu promjenu prometnog režima odnosno:

- demontažu stupova
- montažu stupova
- ugradnju prometnih znakova
- postavljanje čeličnih stupića
- postavljanje znakova s nazivima ulica
- postavljanje naljepnica na znakove
- montažu nosača na postojeće stupove
- postavljanje prometnih ploča
- betoniranje temelja za znakove
- demontažu znakova
- postavljanje prometnih ogledala
- poravnanje znakova
- produženje stupova
- montaža znakova
- naljepnica smjerokaz
- usmjerivači prometa
- ostalo

Održavanje svjetleće signalizacije podrazumijeva održavanje semafora treptača:

- kod škole u Fažani - dva komada
- na Perojskoj cesti - dva komada
- u naselju Fažana jug - dva komada
- u Valbandonu - skretanje za odmaralište MUP Valbandon - dva komada
- u ulici Pineta kod vrtića More - dva komada

te održavanje prometnih radara i LED katadioptera na Puljskoj, Fažanskoj i Vodnjanskoj cesti.

Program održavanja vodoravne prometne signalizacije obuhvaća izradu i obnovu istrošenih prometnih oznaka na kolniku te je kao i svake godine planirano je da se vodoravna prometna signalizacija obnovi prije početka turističke sezone u količinama koje bude zahtijevala situacija na terenu odnosno ovisno o stanju postojeće signalizacije.

Predviđeni radovi:

- iscertavanje vodoravne signalizacije – znak za invalide
- iscertavanje vodoravne signalizacije – STOP crta, zaustavna linija
- iscertavanje vodoravne signalizacije – STOP crta, isprekidana linija
- iscertavanje vodoravne signalizacije – polja za usmjeravanje prometa
- iscertavanje vodoravne signalizacije – pješački prijelaz
- iscertavanje vodoravne signalizacije – znak stop
- iscertavanje vodoravne signalizacije – središnja linija
- iscertavanje vodoravne signalizacije – oznaka BUS
- iscertavanje vodoravne signalizacije – križevi, oznaka autobusnog stajališta
- iscertavanje vodoravne signalizacije – oznaka trokuta
- iscertavanje vodoravne signalizacije – strelica jednosmjerna i dvosmjerna
- iscertavanje vodoravne signalizacije - parkiralište za osobne automobile
- ostalo

Osim održavanja planira se i nabava nove signalizacije i to:

- postavljanje i djelomična zamjena postojeće prometne signalizacije na prometnim čvorovima na Fažanskoj, Puljskoj, Vodnjanskoj i Perojskoj cesti za što su već ishodovana prometna rješenja i suglasnosti nadležnih institucija
- postavljanje cestovnih stupića

Tablica 2. Prometna signalizacija

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge:				
Održavanje vertikalne signalizacije	Komplet	1,00	60.000,00	60.000,00
Održavanje horizontalne signalizacije	Komplet	1,00	25.000,00	25.000,00
Održavanje svjetleće signalizacije	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
Postavljanje i sanacija stupića	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
Postavljanje signalizacije za smirivanje prometa (LED treptači, vibracijske trake i slično)	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
UKUPNO				120.000,00

2.2.2. Održavanje prometnica i sanacija oštećenja

Pod održavanjem prometnica i sanacijom oštećenja podrazumijeva se parcijalno održavanje prometnica te obuhvaća radove koji se odnose na sanaciju oštećenih asfaltnih i kamenih površina, udarnih rupa, ulegnuća, manjih mrežastih oštećenja na kolnicima i pješačkim površinama te nasipavanja frezanim asfaltom.

Tablica 3. Održavanje prometnica i sanacija oštećenja

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge (sanacija asfaltnih oštećenja)				
Pineta 1.ogranak	Komplet	1,00	260.000,00	260.000,00
Kuntrada	m2	500,00	140,00	70.000,00
Lavanda (nogostup)	m2	500,00	140,00	70.000,00
Rekonstrukcija nogostupa u naselju Fažana jug	Komplet	1,00	50.000,00	50.000,00
Pineta (Valbandon)	m2	400,00	140,00	56.000,00
Ostale interventne sanacije i radovi	Komplet	1,00	229.000,00	229.000,00
Pineta ogranak II,III	Komplet	1,00	30.000,00	30.000,00
Sv.Elizej	Komplet	1,00	25.000,00	25.000,00
Ukupno				790.000,00

2.2.3. Manji radovi na cestama, ulicama i trgovima

Pod navedenim se smatraju radovi manjeg obujma koje jednim dijelom obavljaju i zaposlenici Komunalca Fažana d.o.o., a odnose se na hitne intervencije, krpanje rupa hladnim asfaltom i slično.

Tablica 4. Manji radovi na cestama, ulicama i trgovima

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
Vanjske usluge:				
Jednostavna održavanja manjeg obujma	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
UKUPNO				20.000,00

2.2.4. Održavanje pristupnih putova i makadama

Održavanje pristupnih putova i makadama se obavlja kontinuirano tijekom cijele godine, a prisutan je problem ubrzanih oštećenje putova zbog jakih kiša te su stoga potrebe za intervencijama češće odnosno trošak održavanja sve veći. Nasipavanje se vrše frezanim asfaltom i šljunkom, a na nekim lokacijama se vrši i nekoliko puta godišnje.

Osim nasipavanja u održavanje se ubraja i košnja rubova odnosno šiblja i granja uz putove. Planira se da većinu radova odrade vanjski suradnici, a količine nasutog materijala i obavljenih poslova ovise o situaciji na terenu.

Tablica 5. Održavanje pristupnih putova i makadama

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge (nasipavanje frezanim asfaltom/šljunkom ili sanacija postojećeg stanja:				
Puljska-sanacija	m2	300,00	40,00	12.000,00
Matija Vlačić (odvojak kod restorana Karlen)-nasipavanje	m2	300,00	40,00	12.000,00
Matija Vlačić (odvojak s Vodnjanske ceste)-sanacija	m2	200,00	40,00	8.000,00
Galižanska (odvojeci)-sanacija	m2	600,00	40,00	24.000,00
Ulica Ruže Petrović-nasipavanje	m2	700,00	40,00	28.000,00
Put Svetog Elizeja-sanacija	m2	300,00	40,00	12.000,00
Odvojeci s Vodnjanske ceste nakon skretanja za Peroj-sanacija i nasipavanje	m2	800,00	40,00	32.000,00
Ogranak kod restorana Rosignola-sanacija	m2	300,00	40,00	12.000,00
Naselje Valbandon jug-sanacija i nasipavanje	m2	500,00	40,00	20.000,00
Odvojak s Fažanske ceste (kod restorana Šurida)-sanacija i nasipavanje	m2	400,00	40,00	16.000,00
Ogranci ulice Pineta u Valbandonu	m2	800,00	40,00	32.000,00
Ostalo	Komplet	1,00	162.000,00	162.000,00
Ukupno		5.201,00		370.000,00

2.2.5. Zimsko održavanje cesta

Obavlja se po potrebi odnosno i ovisi o vremenskim uvjetima. Obuhvaća kontrolu cesta i intervencije u smislu posipanja soli i slično.

Tablica 6. Zimsko održavanje cesta

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
Vanjske usluge:				
Poslovi zimskog održavanja	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
UKUPNO				30.000,00

Tablica 7. UKUPNO: Održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnih površina

Opis	Ukupno
Prometna signalizacija	120.000,00
Održavanje prometnica i sanacija oštećenja	790.000,00
Manji radovi na cestama, trgovima i ulicama	20.000,00
Održavanje pristupnih putova i makadama	370.000,00
Zimsko održavanje cesta	30.000,00
UKUPNO	1.330.000,00

2.3. ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA

2.3.1. Strojno i ručno čišćenje, pranje

Strojnim čišćenjem se planira održavanje čistoće u urbanim dijelovima naselja i na mjestima gdje je to moguće obaviti s obzirom na prometnice i prohodnost vozila kojim se obavlja samo čišćenje. Čišćenje će se obavljati tri puta tjedno osim u slučajevima kada je zbog vremenskih prilika nužno raditi više ili manje. Uz čišćenje zaposlenik obavlja i poslove pripreme za čišćenje i poslove nakon čišćenja kao što je pražnjenje smeće iz čistilice, pranje stroja i slično.

Planirani raspored čišćenja čistilice

Ponedjeljak:

- Fažana

- 43. istarske divizije
- Puljska
- Boraca
- Titova riva
- Vladimir Gortan
- Matija Vlačić
- Braće Ilić
- Istarska ulica
- Aleja maslina

- Valbandon

- Voćarska
- Dragonja
- Kamelija
- Šurida
- Puntizela

Srijeda:

- Fažana

- 43. istarske divizije
- Puljska
- Boraca
- Titova riva
- Vladimir Gortan
- 1. maj
- Pineta
- Antonia Smareglia
- Galižanska
- Pino Budičin
- Nazorova
- Matija Vlačić
- Sveti Elizej

- Valbandon

- Lavanda
- Kwart mimoza
- Ulika

Petak:**- Fažana**

- 43.istarske divizije
- Puljska
- Boraca
- Titova riva
- Vladimir Gortan
- Vodnjanska
- Starogradska jezgra
- Perojska
- Ruže Petrović
- Braće Milin
- Proštin

- Valbandon

- Pineta
- Mala cesta
- Mala vala
- Kuntrada

Za ručno pometanje i pražnjenje košarica za smeće planirano je čišćenje od svibnja do kraja listopada s ukupno tri osobe u dvije smjene, a od studenog do kraja travnja s dvije osobe u jednoj smjeni. Od studenog se koriste sati preraspodjele i godišnji odmori prema planu. Planirano je čišćenje svih ulica i površina na području općine Fažana uz napomenu da se frekventnije lokacije čiste svakodnevno (po ljeti i nekoliko puta na dan), a dislocirane lokacije na kojima je potreba slabija se čiste rjeđe. U Fažani se uz pometanje čisti 80 košarica za smeće dok ih je u Valbandonu 30 komada.

Pranje ulica, trgova, cesta i nogostupa obavlja se po potrebi. Pranje se planira obaviti nakon fešti i ostalih manifestacija čijim se odvijanjem podloga ubrzano uprlja, a osim toga obratit će se pozornost na pranje kontejnera i površina na kojima se kontejneri nalaze.

Pranje dijelom obavlja Komunalac Fažana d.o.o., a dijelom vanjski suradnici, ovisno o potrebama i vrsti posla te mogućnostima za obavljanjem istog.

Površina koja se smatra prioritetom je fažanska stara jezgra čija je površina cca 3.000 m², a ostalo su manje površine koje se čiste interventno.

Tablica 8. Čišćenje javnih površina (strojno, ručno i pranje)

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Strojno čišćenje (čistilica) (cca 108 izlazaka*10.000,00m)	m'	1.080.000,00	0,31	337.500,00
Pometanje (cca 1.188,00 sati*300m ²)	m ²	356.400,00	0,33	115.830,00
Usluga ostalih jednostavnih čišćenja	Sat	3.654,00	62,50	228.375,00
Pranje	Komplet	1,00	18.295,00	18.295,00
UKUPNO				700.000,00

2.3.2. Uređenje i čišćenje priobalja

Planirana sredstva utrošit će se na čišćenje priobalnih dijelova i obalnih pristupa plažama na području općine Fažana. Obuhvaća cijeli obalni pojas od hidro baze odnosno odmarališta MUP Valbandon do kampa Pineta.

Troškovi koji su predviđeni se uglavnom odnose na rad zaposlenika i trošak rada kamioncina za odvoz/dovoz materijala i opreme.

Tablica 9. Uređenje i čišćenje priobalja

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Čišćenje priobalja	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
UKUPNO				15.000,00

2.3.3. Ostala čišćenja javnih površina

Poslovi u predmetnoj točki se odnose na hitne intervencije na čišćenju i održavanju javnih površina i čišćenja koja nisu obuhvaćena u drugim točkama Programa održavanja. U slučaju većih radova predviđena je mogućnost angažiranja vanjskih suradnika.

Tablica 10. Ostala čišćenja javnih površina

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Ostala čišćenja javnih površina	Komplet	1,00	40.000,00	40.000,00
Vanjske usluge:				
Ostala čišćenja javnih površina	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
UKUPNO				60.000,00

2.3.4. Hitne intervencije (čišćenje javnih površina)

Troškovi hitnih intervencija se ovisno o vrsti intervencije i potrebi odnose na trošak angažiranja vanjskih suradnika i/ili rad zaposlenika Komunalaca Fažana d.o.o.

Tablica 11. Hitne intervencije (čišćenje javnih površina)

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca				
Rad Komunalca	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
Vanjske usluge				
Vanjske usluge	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
UKUPNO				10.000,00

Tablica 12. UKUPNO: Čišćenje javnih površina

Opis	Ukupno
Čišćenje javnih površina(strojno, ručno i pranje)	700.000,00
Uređenje i čišćenje priobalja	15.000,00
Ostala čišćenja javnih površina	60.000,00
Hitne intervencije	10.000,00
UKUPNO	785.000,00

2.4. ODRŽAVANJE I UREĐIVANJE JAVNIH POVRŠINA

2.4.1. Radovi na zelenim površinama (košnja zelenih površina, grabljanje i uređivanje stabala maslina)

Održava se preko 300.000,00 m² na području cijele općine. Samo je na nekoliko lokacija zelena površina dovoljno velika i pogodna za strojnu košnju (plaža i maslinik u Fažani, dio šetnice, plaža u Valbandonu), te se više od polovine ukupnih površina kosi ručno.

Dio površina koji se s obzirom na opremu i zahtjevnost terena ne uspije pokositi će biti pokošen od strane vanjskih suradnika, a previđena košnja na taj način je cca 100.000 m² po predviđenoj cijenu od cca 0,25 kn/m², bez PDV-a.

Navedeno proizlazi iz potrebe da se parkovne površine nastave održavati gotovo svakodnevno, u smislu košnje i grabljanja travnjaka.

Redovno održavanje svih živica podrazumijeva orezivanje četiri puta godišnje, zalijevanje tijekom ljetnog razdoblja, te okopavanje najmanje četiri puta godišnje.

Tablica 13. Radovi na zelenim površinama (košnja, grabljanje i uređivanje stabala maslina)

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Košnja trimerom	m'	150.000,00	1,25	187.500,00
Košnja trimerom	m ²	360.000,00	1,00	360.000,00
Košnja vikingom/traktorom	m ²	480.000,00	0,31	148.800,00
Košnja guralicom	m ²	40.000,00	1,06	42.500,00
Orezivanje živice	m'	1.200,00	50,00	60.000,00
Usluga jednostavnih čišćenja	Sat	300,00	62,50	18.750,00
Poslovi KV djelatnika	Sat	1.500,00	81,25	121.875,00
Prijevoz malim kamionom	Tura	100,00	125,00	12.500,00
Vanjske usluge:				
Košnja i slično	Komplet	1,00	48.075,00	48.075,00
UKUPNO				1.000.000,00

2.4.2. Nabava, sadnja i održavanje ukrasnog grmlja i cvijeća, utrošak vode

Planirana je nabava, sadnja i održavanje cvjetnica u dva ciklusa (proljetna i jesenska sadnja) na postojećim i novim cvjetnim površinama. Među ostalim, planirano je zalijevanje ostalih biljaka, skupljanje otpadaka na zelenom površinama, sadnja drveća, okopavanje, plijevljenje i gnojidba. Program se provodi u dinamici koja se određuje za takvu vrstu poslova u ovisnosti od godišnjih razdoblja, odnosno klimatskih uvjeta.

Potreba za cvjetnicama se svakodnevno povećava, a na razini godine se planira zasaditi cca 4.000 sadnica.

Cvjetne površine su:

Fažana

- ulaz u Fažanu na Vodnjanskoj cesti (u planu: uz ino punkt i na kružnom toku)
- vaze na plaži Badel
- vaze ispred zgrade Općine
- površina nasuprot groblja
- površina ispred spomenika palim borcima
- površina na rivi od velikog mola do ulaza u park Dječje igralište
- vaze u Aleji maslina
- površine u parku Dječje igralište

- površina ispred velikog marketa
- površina gdje su zasađeni oleandri uz Puljsku cestu
- površina nasuprot vile Velina
- Površine uz trgovački centar Plodine

Valbandon

- vaze u ulici Lavanda
- kružni tok
- križanje ulica Lavanda i Pineta
- površine oko autobusnih stanica

Na navedenim poslovima je predviđen rad dvoje stalno zaposlenih i jednog sezonskog zaposlenika, a uz njihove troškove obuhvaćeni su troškovi vode za zalijevanje, nabava sadnica, zemlje i gnojiva, nabava potrošnog materijala, servisiranje i nabava opreme i ostalo.

Tablica 14. Nabava, sadnja i održavanje ukrasnog grmlja i cvijeća

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Usluga grabljanja	m2	20.000,00	1,00	20.000,00
Rad freze/kopačice	Sat	40,00	100,00	4.000,00
Ručno kopanje	Sat	50,00	100,00	5.000,00
Usluga jednostavnih čišćenja	Sat	200,00	62,50	12.500,00
Poslovi KV djelatnika	Sat	2.500,00	81,25	203.125,00
Prijevoz malim kamionom	Tura	50,00	125,00	6.250,00
Vanjske usluge:				
Nabava cvijeća, grmlja i zemlje	Komplet	1,00	49.125,00	49.125,00
UKUPNO				300.000,00

2.4.3. Uklanjanje granja i suhih i bolesnih stabala sa zelenih površina

Uklanjanje granja i suhih i bolesnih stabala sa zelenih površina ovisi o vremenskim prilikama i kao takvo je teško predvidivo. Određen dio posla se obavlja iz mjera predostrožnosti nakon što komisija za uklanjanje stabala i granja utvrdi da postoji opasnost od pada grane ili rušenja stabla, a dio poslova se obavi nakon rušenja stabla ili pada grane.

Tablica 15. Uklanjanje granja i suhih i bolesnih stabala

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Rad KV djelatnika	Sat	100,00	81,25	8.125,00
Rad motorne pile	Sat	100,00	150,00	15.000,00
Prijevoz	Tura	50,00	125,00	6.250,00
Vanjske usluge:				
Rezanje i odvoz stabala	Komplet	1,00	30.625,00	30.625,00
UKUPNO				60.000,00

2.4.4. Održavanje dječjih igrališta, parkova i urbane opreme

Troškovi u predmetnoj točki se odnose na troškove održavanja u smislu manjih popravaka, farbanja i sanacija, nabavu oštećenih dijelova, nasipavanja materijala (rizle), čupanje trave i pirike.

Tablica 16. Održavanje dječjih igrališta

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Održavanje(sanacija, farbanje i slično)	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
Vanjske usluge				
Nabava dijelova, popravci i slično	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
UKUPNO				40.000,00

2.4.5. Održavanje sustava za navodnjavanje

Održavanje sustava za navodnjavanje i održavanje dječjih igrališta planirano je na razini troškova tekućeg održavanja, te ustanovljenih potreba na terenu, a uglavnom se obavlja putem vanjskim suradnika. Sustav navodnjavanja je ugrađen na lokacijama:

- Vodnjanska cesta
- Riva u Fažani
- Ispred marketa u Fažani
- U parku Dječje igralište
- Kružni tok u Valbandonu
- Kružni tok kod Plodina
- Kružni tok na Vodnajnskoj cesti (u planu)

Tablica 17. Održavanje sustava navodnjavanja

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
UKUPNO				15.000,00

2.4.6. Hitne intervencije (održavanje javnih površina)

Troškovi hitnih intervencija se ovisno o vrsti intervencije i potrebi odnose na trošak angažiranja vanjskih suradnika i/ili rad zaposlenika Komunalca Fažana d.o.o.

Tablica 18. Hitne intervencije (održavanje javnih površina)

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
Vanjske usluge	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
UKUPNO				20.000,00

2.4.7. Održavanje plaža

Plaže se od lipnja do kraja rujna planiraju čistiti svakodnevno, u prosjeku 16 sati na dan, te će se na razini sezone odraditi cca 1920 sati (zaposlenici Komunalca Fažana d.o.o.). Osim toga je u planu kao i prijašnjih godina zaposliti minimalno dva spasioca na period od 15.6. do 15.9., a dio sredstava se planira utrošiti na strojnim radovima priprema plaža za sezonu, ravnanje i nasipavanje materijala i ostalo.

Tablica 19. Održavanje plaža

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Usluga jednostavnih čišćenja (8 osoba*120 dana*2 sata)	Sat	1.600,00	62,50	100.000,00
Prijevoz malim kamionom	Sat	152,00	125,00	19.000,00
Vanjske usluge:				
Održavanje sanitarnih čvorova	Komplet	1,00	70.000,00	70.000,00
Najam WC kabina	Komplet	1,00	6.000,00	6.000,00
Postavljanje, održavanje i vađenje plažnih ograda	Komplet	1,00	30.000,00	30.000,00
Nabava bova i špaga za plažne ograde	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
Čišćenje molova	Komplet	1,00	15.000,00	15.000,00
Ravnanje i nasipavanje	Komplet	1,00	108.000,00	108.000,00
Spasilačka služba	Komplet	1,00	110.000,00	110.000,00
Sanacija ljestvi i rukohvata	Komplet	1,00	4.000,00	4.000,00
Izrada betonskih blokova	Komplet	1,00	3.000,00	3.000,00
UKUPNO				480.000,00

2.4.8. Dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Općine Fažana za blagdane

U okviru planiranih sredstava osigurava se novogodišnja dekoracija naselja odnosno nabava materijala potrebnih za popravak postojećih ukrasa, nabava novih ukrasa za nove lokacije, usluga montaže i demontaže istih, najam podizne košare, nabave jelke i rad zaposlenika Komunalca Fažana d.o.o..

Tablica 20. Dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Općine Fažana za blagdane

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Popravak ukrasa	Sat	320	62,50	20.000,00
Vanjske usluge:				
Nabava ukrasa i potrošnog materijala	Komplet	1,00	75.000,00	75.000,00
Nabava jelke	Komplet	1,00	4.000,00	4.000,00
Najam podizne košare	Komplet	1,00	6.000,00	6.000,00
Montaža i demontaža ukrasa	Komplet	1,00	45.000,00	45.000,00
UKUPNO				150.000,00

2.4.9. Održavanje groblja

Održavanjem groblja su obuhvaćeni poslovi svakodnevnog čišćenja novog i starog groblja, te ostali radovi po potrebi.

Tablica 21. Održavanje groblja

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Popravak ukrasa	Sat	320	62,50	20.000,00
Vanjske usluge:				
Nabava ukrasa i potrošnog materijala	Komplet	1,00	75.000,00	75.000,00
Nabava jelke	Komplet	1,00	4.000,00	4.000,00
Najam podizne košare	Komplet	1,00	6.000,00	6.000,00
Montaža i demontaža ukrasa	Komplet	1,00	45.000,00	45.000,00
UKUPNO				150.000,00

Tablica 22. UKUPNO: Održavanje i uređivanje javnih površina

Opis	Ukupno
Radovi na zelenim površinama	1.000.000,00
Nabava, sadnja i održavanje ukrasnog grmlja i cvijeća, utrošak vode	300.000,00
Uklanjanje granja i suhih i bolesnih stabala	60.000,00
Održavanje dječjih igrališta, parkova i urbane opreme	40.000,00
Održavanje sustava za navodnjavanje	15.000,00
Hitne intervencije	20.000,00
Održavanje plaža	480.000,00
Dekoriranje javnih površina i prostora u vlasništvu Općine Fažana za blagdane i priredbe i pomoć pri organiziranju manifestacije	150.000,00
Održavanje groblja	150.000,00
UKUPNO	2.215.000,00

2.5. ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA

U predmetnoj točki će se dio poslova obavljati planski, a dio interventno, ovisno o situaciji. Jednostavnija čišćenja će obavljati Komunalac Fažana d.o.o., a ostalo vanjski suradnici.

2.5.1. Čišćenje slivnika

Tablica 23. Čišćenje slivnika

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Usluga ostalih jednostavnih čišćenja	Sat	20,00	62,50	1.250,00
Rad čistilice	Sat	20,00	437,50	8.750,00
Vanjske usluge:				
Čišćenje slivnika	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
UKUPNO				20.000,00

2.5.2. Čišćenje cijevi oborinske odvodnje

Tablica 24. Čišćenje cijevi oborinske odvodnje

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge:				
Čišćenje cijevi oborinske odvodnje	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
UKUPNO				10.000,00

2.5.3. Zamjena lijevano željeznih poklopaca

Tablica 25. Zamjena lijevano željeznih poklopaca

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge:				
Zamjena lijevano željeznih poklopaca	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
UKUPNO				5.000,00

2.5.4. Intervencije radi čišćenja slivnika prije i poslije kiše

Tablica 26. Intervencije radi čišćenja slivnika prije i poslije kiše

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Usluga ostalih jednostavnih čišćenja	Sat	20,00	62,50	1.250,00
Rad čistilice	Sat	20,00	437,50	8.750,00
Vanjske usluge:				
Čišćenje slivnika prije i poslije kiše	Komplet	1,00	10.000,00	10.000,00
UKUPNO				20.000,00

2.5.5. Čišćenje postojećeg otvorenog oborinskog kolektora i eventualna sanacija pojedinih dijelova

Tablica 27. Čišćenje postojećeg otvorenog oborinskog kolektora i eventualna sanacija pojedinih dijelova

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge:				
Čišćenje/sanacija kolektora	Komplet	1,00	5.000,00	5.000,00
UKUPNO				5.000,00

Tablica 28. UKUPNO: Odvodnja atmosferskih voda

Opis	Ukupno
Čišćenje slivnika	20.000,00
Čišćenje cijevi oborinske kanalizacije	10.000,00
Zamjena lijevano željeznih poklopaca	5.000,00
Intervencije radi čišćenja slivnika prije i poslije kiše	20.000,00
Čišćenje postojećeg otvorenog oborinskog kolektora i sanacija pojedinih dijelova	5.000,00
UKUPNO	60.000,00

2.6. ODRŽAVANJE I NAPLATA PARKIRALIŠTA

Na poslovima održavanje i naplate parkirališta na razini godine radi četiri do pet osoba te dodatno dio posla koji obave zaposlenici u uredu.

Na kontroli naplate parkinga se od travnja do rujna radi svakodnevno, uglavnom u dvije smjene, dok se u ostalom dijelu godine kontrola obavlja u jednoj smjeni. Parkiralište Badel konstantno radi u dvije smjene uz napomenu da se popodnevna smjena produžava ili skraćuje ovisno dijelu sezone i manifestacijama na području općine Fažana. Sezonska parkirališta rade u srpnju i kolovozu, a ovisno o potrebi rade se u jednoj ili dvije smjene.

Tablica 29. UKUPNO: Održavanje i naplata parkirališta

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Rad na parkiralištu	Sat	9.000,00	37,50	337.500,00
Vanjske usluge:				
Popravci, najam softvera i opreme, tisak parkirnih karti, nabava opreme i materijala	Komplet	1,00	100.000,00	99.500,00
Ostalo	Komplet	1,00	23.000,00	23.000,00
UKUPNO				460.000,00

2.7. NABAVA I ODRŽAVANJE URBANE OPREME

Plan za 2017. godinu je nabava nove urbane opreme kao što su klupe, koševi za smeće, vaze za cvijeće, montaža gumenih podloga na dječja igrališta i drugo.

Tablica 30. UKUPNO: Nabava i održavanje urbane opreme

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Poslovi KV djelatnika	Sat	208,00	81,25	16.900,00
Vanjske usluge:				
Nabava koševa za smeće	Komad	10,00	1.500,00	15.000,00
Nabava klupa	Komad	10,00	2.000,00	20.000,00
Nabava ploča s nazivom plaža	Komplet	1,00	30.000,00	30.000,00
Ostali troškovi i interventna nabava	Komplet	1,00	58.100,00	58.100,00
UKUPNO				140.000,00

2.8. ODVOZ I DEPONIRANJE OTPADA (KRUPNI I SELEKTIVNI) I SANACIJA NEUREĐENIH ODLAGALIŠTA I OTPADOM ONEČIŠĆENOG OKOLIŠA

2.8.1. Odvoz i deponiranje otpada (krupni i selektivni)

Krupni i glomazni otpad se kao i do sada planira prikupljati na lokaciji kod bivše Političke škole (reciklažno dvorište), a osim toga zaposlenici Komunalca Fažana d.o.o. po potrebi odvoze otpad odložen pored kontejnera i bačen na javne površine.

Unutar predmetne točke je obuhvaćen i odvoz selektivnog otpada i rad u reciklažnom dvorištu.

Tablica 31. Odvoz i deponiranje otpada (krupni i selektivni)

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Rad Komunalca:				
Usluge jednostavnih čišćenja	Sat	1.280,00	62,50	80.000,00
Rad sjekača drvene mase	Sat	150,00	200,00	30.000,00
Prijevoz malim kamionom	Tura	640,00	125,00	80.000,00
Vanjske usluge:				
Odvoz i deponiranje glomaznog otpada	m3	1.700,00	133,00	226.100,00
Odvoz i deponiranje stakla papira i plastike	Sat	115,00	580,00	66.700,00
Ostali troškovi (odvoz i deponiranje specifičnih vrsta otpada i slično)	Komplet	1,00	217.200,00	217.200,00
UKUPNO				700.000,00

2.8.2. Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša

Planirana sredstva za sanaciju divljih deponija odnose se na intervencije na javnim i zelenim površinama tijekom godine, a radi uklanjanja divljih deponija. Naime, oko baja, posuda za selektivni otpad, te na poljskim putovima na području cijele Općine Fažana stvaraju se povremeno smetlišta koja je potrebno hitno ukloniti kako se ne isto bi pretvorilo u divlje deponije. Nadzor nad navedenim lokacijama provode zaposlenici poduzeća Komunalac Fažana d.o.o. i komunalni redar Općine Fažana, a u slučaju većih onečišćenja potrebno je angažirati vanjske suradnike koji izvrše čišćenje pomoću strojeva.

Tablica 32. Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša

Opis	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
Vanjske usluge	Komplet	1,00	20.000,00	20.000,00
UKUPNO				20.000,00

Tablica 33. UKUPNO: Odvoz i deponiranje otpada i sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša

Opis	Ukupno
Odvoz i deponiranje otpada	700.000,00
Sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša	20.000,00
UKUPNO	720.000,00

Tablica 34. UKUPNO: Program održavanja

Opis	Ukupno
Tekuće održavanje javne rasvjete	90.000,00
Održavanje nerazvrstanih cesta i drugih javnih površina	1.200.000,00
Čišćenje javnih površina	785.000,00
Održavanje i uređivanje javnih površina	2.175.000,00
Odvodnja atmosferskih voda	60.000,00
Održavanje i naplata parkirališta	460.000,00
Nabava i održavanje urbane opreme	150.000,00
Odvoz i deponiranje otpada i sanacija neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša	880.000,00
UKUPNO	5.800.000,00