



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FAŽANA
Općinsko vijeće Općine Fažana
Klasa: 021-05/12-01/4
Urbroj: 2168/08-03/00-12-3
Fažana, 28. lipanj 2012. godine

ZAPISNIK

sa 32. sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana,
održane dana 28. lipnja 2012. godine s početkom u 18,00 sati

Prisutni: Nikša Ristić, Jagoda Devescovi, Damjan Milekić, Mario Predan, Mitar Gavochanov, Lorena Žunić, Dušanka Šuran, Marinko Gazić, Mirko Novak, Gracijela Bilić, Ivan Marčeta i Timotej Pejin

Odsutni: Marino Piljan

Ostali: Načelnica Ada Damjanac, Donačelnik Radomir Korać, Pomoćnica pročelnice Mirjana Despić, Stručna suradnica za pravne i imovinske poslove Marija Giačić, direktor Komunalca Fažana d.o.o. Mirko Gortan, ravnateljica Dječjeg vrtića Ljiljana Braić, novinari, građani, gosti Ezio Pinzan, Juršić Igor i ostali gosti,

Zapisničar: Snježana Nikolić

DNEVNI RED:

- 1. Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća**
- 2. Vijećnička pitanja**
- 3. Informacija o Lokalnoj akcijskoj grupi (LAG-a) ruralnog područja južne Istre**
- 4. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2011. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana**
- 5. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za 2011. godinu**
- 6. Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
- 7. Prijedlog i Izmjena i dopuna Plana gradnje vodnih građevina za 2012. godinu**
- 8. Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
- 9. Prijedlog i Izmjena i dopuna proračuna Općine Fažana za 2012. godinu**
- 10. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o prodaji nekretnina**
- 11. Prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina**
- 12. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na građevine za javnu vodoopskrbu**
- 13. Prijedlog Rješenja o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Fažana**
- 14. Problematika priključenja na izgrađenu infrastrukturu u dijelu naselja Fažana jug**
- 15. Razno.**

Predsjednik vijeća pozdravlja prisutne te nakon prozivke utvrđuje kvorum od 12 vijećnika i konstatira kako ovo tijelo može pravovaljano donositi odluke.

Predsjednik vijeća je dao na glasovanje predloženi dnevni red te je konstatirao da je sa 12 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen dnevni red kako slijedi:

1. **Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća**
2. **Vijećnička pitanja**
3. **Informacija o Lokalnoj akcijskoj grupi (LAG-a) ruralnog područja južne Istre**
4. **Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2011. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana**
5. **Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za 2011. godinu**
6. **Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
7. **Prijedlog i Izmjena i dopuna Plana gradnje vodnih građevina za 2012. godinu**
8. **Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu**
9. **Prijedlog i Izmjena i dopuna proračuna Općine Fažana za 2012. godinu**
10. **Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o prodaji nekretnina**
11. **Prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina**
12. **Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na građevine za javnu vodoopskrbu**
13. **Prijedlog Rješenja o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Fažana**
14. **Problematika priključenja na izgrađenu infrastrukturu u dijelu naselja Fažana jug**
15. **Razno.**

Predsjednik vijeća je utvrdio kako mu nije dostavljen nijedan prijedlog dopune dnevnog reda te je dao na glasanje predloženi dnevni red. Dnevni red je usvojen s 12 glasova "ZA" i bez glasa "PROTIV".

1. Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik upoznaje prisutne da je na četvrtoj stranici zapisnika sa 30. sjednice vijeća, ponovnim preslušavanjem utvrđeno da je kod pitanja vijećnika Gazića u vezi zakupnine hostela Amfora utvrđeno da umjesto „mjesečne zakupnine“ treba stajati godišnja zakupnina te će se isto ispraviti.

Predsjednik je zatim pitao da li ima dodatnih pitanja.

Obzirom više nije bilo primjedbi, Predsjednik je dao na usvajanje zapisnik sa 30. sjednice vijeća te je konstatirao da je sa

12 glasova "ZA" zapisnik sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Fažana jednoglasno usvojen.

2. Vijećnička pitanja

Vijećnik Gavčanov postavlja tri pitanja.

Najprije ga zanima zašto se objekti u Fažani jug ne mogu legalizirati. Naime, svi su bili uvjerenja da je moguće priključiti se na komunalnu infrastrukturu, no kada su ljudi kupivši parcelu zatražili priključak isti se nisu mogli priključiti te ga zanima zašto je to tako.

Načelnica je odgovorila da su svi bili tog uvjerenja da parcele na Fažani jug imaju priključke, no komunalna društva ne dozvoljavaju iste obzirom da traže od Općine Fažana da im se prepusti u vlasništvo komunalna infrastruktura bez obzira što je Općina Fažana svojim sredstvima izgradila iste. Također je navela da je zatraženo očitovanje od ministarstva radi daljnjeg postupanja, koje još nije dostavljeno u Općinu. Općina je upozoravana da ne gradi komunalnu infrastrukturu jer je to posao komunalnih društava, međutim Općina je postupila drukčije i zbog toga dolazi do problema i neslaganja. Ukoliko Općina dobije potvrdu od ureda državne uprave da je pravovaljano da se doniraju sredstva onda će se na sljedećoj sjednici to ponovno razmotriti i ljudima omogućiti priključke.

Vijećnika Gavočanov zanima koliko je Općina Fažana plaćala geodetske usluge prijašnjih godina a koliko se plaća sada?

Načelnica je odgovorila da je prijašnjih godina Općina imala sklopljene godišnje ugovore sa društvom Petrić d.o.o. iz Pule, čija je cijena bila čak i pet puta veća nego je to danas. Općina danas ne radi konkretno s jednim geodetskim uredom već po potrebi i ponudi naručuje pojedine usluge različitih geodeta.

Treće pitanje vijećnika Gavočanov vezano je uz nepravilnosti prilikom javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u Fažani, Riva br. 8, odnosno bivša konoba Riva.

Načelnica je odgovorila da je natječaj bio objavljen i da su se javila dva kandidata, gospodin Čuljak i gospodin Corva. Kod davanja ponuda gospodin Corva je dao veću ponudu ali su ustanovili da ima poreznog duga prema državi i to u iznosu od 1,43 kn. Zbog njegovog duga prihvatili su ponudu od gosp. Čuljka. Gosp Corva se na to žalio i načelnica je zatražila od ministarstva da se provjeri da li se radi o poreznom dugu ili dugu gospodarske komore i ustanovilo se da je to dug od gospodarske komore odnosno njihova taksena članarina. Nakon ponovnog zasjedanja komisije prihvaćena je ponuda gosp Corva.

Gdina Pejina zanima budućnost turističke zone San Lorenzo (vatrogasni kamp). Ističe kako je bivša predsjednica vlade prošle godine vatrogasni kamp dala na korištenje vatrogasnoj zajednici na 50 godina bez suglasnosti Općine Fažana i bez obzira na pravovaljanost i važeći prostorni plan. U toj zoni postoji neiskorišten teritorij koji je u vlasništvu Općine Fažana te je stoga upitna budućnost te zone jer se već godinama ništa ne radi a postoji plan temeljem kojega bi se trebalo odraditi. Ukoliko se ne misli izvršiti postojeći plan, trebalo bi napraviti određene izmjene istaknuo je gosp Pejin.

Načelnica je odgovorila da je bivša predsjednica vlade dala na upravljanje vatrogasni kamp iako nije smjela jer je to turistička zona te nije za vatrogasnu djelatnost. Načelnica joj je uputila primjedbu međutim nikakav odgovor nije dobila; nakon što je predsjednica vlade smijenjena, Načelnica je isti dopis poslala gđin. Milanoviću i opet nije dobila nikakav odgovor. Pozvali su je idući tjedan da dođe u vladu u vezi ovog problema.

U vezi vile San Lorenzo Načelnica se nekoliko puta sastala s gospođom Šoljan, vlasnicom nekretnina te ju je pitala što namjerava uraditi sa spomenutom vilom, ona je na to odgovorila kako trenutno uređuju okoliš te da nisu zainteresirani za neke veće investicije. Kako ima zainteresiranih kupaca koji žele kupiti ovu nekretninu, pitanje je kako će se i kada dogovoriti s gospođom Šoljan i Proficio nekretnine oko otkupa. Kako Općina Fažana posjeduje 11 500 m² u interesu je svih da se počne ulagati i graditi.

Gospodina Pejina zanima teritorijalna pripadnost otočja Brijuni Općini Fažana. Predlaže da se pokrene ponovni postupak pripajanja jer smatra da ima dovoljno ljudi u vladi koji će se složiti s time i podržati.

Načelnica je odgovorila da se i ona slaže s time i da je već pokrenula postupak i da će poduzeti sve što je u njezinoj moći.

Vijećnik Predan je prvo pitanje postavio Načelnici a vezano je uz Vodnjansku cestu, za koju iako imaju građevinsku dozvolu ipak ne smiju graditi, te da li je točno da se nisu uknjižili na izvlaštenu nekretninu što se tiče nogostupa i zašto je to tako?

Načelnica je odgovorila kako nije otkupljen jedan dio nogostupa, te da je na zadnjoj sjednici ured državne uprave trebao dati procjenu te će se time to zaključiti. Postoji i drugi dio koji je Općina Fažana platila ali još nije moguća uknjižba na taj dio jer su vlasnicima upućeni aneksi koji se tek moraju potpisati. Nakon što se svi potpišu bit će omogućena gradnja. Načelnica napominje da postoji još jedan problem vezan uz ovaj predmet a to je da gospodin Krpan koji nije izvlašten smatra da mu je oduzet jedan dio teritorija te želi podići zid na asfaltiranom dijelu jer je on vlasnik te nekretnine; u tijeku su pregovaranja te se moli gospodina Krpana da to ne čini.

Postavlja se pitanje u vezi Badela, u kojoj je fazi sudski proces s Libertijem; započeli su s čišćenje a onda su radovi stali.

Načelnica je istaknula kako je firma Liberty d.o.o tužila Općinu Fažanu za 260 milijuna kuna, te se taj proces i dalje nastavlja; bilo je mnogo pregovora kako bi se došlo do rješenja ističe načelnica; najprije su očistili jedan dio i trebali su započeti s radovima međutim do toga nije došlo i sada se čeka kraj sudskog procesa.

Sljedeće pitanje vijećnik Predan uputio je donaćelniku a vezano je uz gradsko groblje gdje kako ističe ima jako malo mjesta te ga zanima kada će započeti s izgradnjom novog.

Donačelnik je odgovorio da je groblje jedno od najvećih problema Općine Fažana te da Općina ima projekt i da je on u funkciji, međutim jedna osoba tj jedan oktani je sporan i za njega je ured državne uprave donio rješenje te se čeka uknjižba na sudu te će se ubrzo krenuti s natječajima a na jesen i s radovima.

Vijećnik Ristić je postavio pitanje Načelnici u vezi legalizacije nogometnog igrališta u Valbandonu.

Načelnica je odgovorila da su predani papiri agenciji Audio s potrebnom dokumentacijom, međutim bile su sporne dvije parcele koje su privatno vlasništvo; na jednu parcelu se Općina uknjižila kao vlasnik a na drugoj RH te treba pričekati dok se dobije zemlja od RH nakon čega slijedi postupak legalizacije.

Nadalje, vijećnik Ristić postavlja pitanje vezano uz broj djece u vrtiću Sunce i u privatnom vrtiću u Valbandonu.

Načelnica odgovara da dječji vrtić Sunce ima 104 djece a privatni vrtić More 41 dijete, s time da je još oko 40 djece smješteno u vrtiću u Štinjanu, Puli itd. Ukupno je u Općini 178 djece koji pohađaju vrtić i taj se broj povećava. Općina je pri rješavanju vlasništva vrtića; naime gradsko vijeće Pule potpisalo je potrebnu dokumentaciju kojom će Općina postati vlasnikom svojeg vrtića te će nakon toga biti moguće vratiti svu djecu u Fažanu u vrtić.

Vijećnika Ristića zanima koliko sredstava Općina izdvaja za vrtić Sunce a koliko za vrtić More s obzirom na broj djece koja su smještena u svakom vrtiću. Za dječji vrtić Sunce se izdvaja 2,2 milijuna kuna a za dječji vrtić More oko 400 tisuća kuna.

Vijećnika Ristića zanima ovo pitanje obzirom da je čuo kako će ulaskom u Europsku uniju postojati samo privatni vrtići.

Vijećnik Marčeta postavlja pitanje vezano uz raspisani natječaj za radno mjesto u Komunalcu koji je odmah drugi dan maknut te ga zanima zašto je to tako.

Direktor Komunalca je odgovorio da je natječaj bio raspisan za djelatnika na parkiralištu ali ga je ukinuo zbog činjenice da je parkiralište aktivno samo sezonski tj 6 mjeseci, te su raspisali natječaj za zelenu površinu. Jedan djelatnik se vratio s bolovanja te je sada to mjesto popunjeno.

Drugo pitanje vijećnika Marčete upućeno je Načelnici. Naime upoznat je s činjenicom da Predsjednik vijeća više nije član kolegija, što je neuobičajeno, te ga zanima da li je to istina i što je tome uzrok.

Načelnica je odgovorila da je Predsjednik vijeća uvijek pozvan i prisutan na kolegijima te da u uži sastav kolegija spadaju donaćelnik, koordinatorica i načelnica a u prošireni sastav kolegija spadaju pročelnica, predsjednik vijeća i direktor komunalca. Predsjednik vijeća dva puta nije prisustvovao kolegiju ali je u pravilu uvijek dolazio.

Predsjednik vijeća se nadovezao na ovo pitanje i napomenuo da u slučaju njegova izostanka uvijek postoji zamjenik predsjednika vijeća te da nije bio zadovoljan načinom rada i da neće više prisustvovati kolegiju, osim kada su točke dnevnog reda vijeća.

Načelnica je napomenula kako predsjednik vijeća nije uži član kolegija pa je ipak tijekom tri godine prisustvovao kolegijima, ističe kako predsjednik vijeća mora biti upoznat sa svim događanjima u Općini te po svojoj želji dolazi ili ne. Isto tako napominje da svaki vijećnik ima pravo i obvezu postaviti pitanja koja ga zanimaju i tražiti podatke koji mu trebaju.

Vijećnica Devescovi ima dva pitanja. Prvo pitanje je vezano uz rad trafostanice u Fažani jug, gdje postoji manjak električne snage, i ljude zanima kada će biti izgrađena.

Donačelnik je odgovorio da je određene parcele kupio HEP i trafostanica se već može izgraditi; međutim, niskonaponska mreža se u Fažani jug gradila bez suglasnosti HEP-a. Općina sada mora donirati tu niskonaponsku mrežu HEP-u i tek će onda oni započeti s izgradnjom trafostanice. Bez izgrađene trafostanice ne može se prodavati zemljište; ljudi se ne mogu preseliti jer nema dovoljno električne snage.

Predsjednik podržava pitanje vijećnice Devescovi i odgovor donaćelnika i ističe da nije u redu izdavati natječaj u kojem nude nešto što nemaju.

Nadalje, vijećnicu Devescovi zanima tko radi izmjene prostornog plana i koliko koštaju ugovoreni radovi.

Donačelnik je odgovorio da je za izmjene prostornog plana posao dobila firma Jurcon projekt d.o.o. iz Zagreba i da će radovi koštati 80 tisuća kuna i financira ga Bi-Village. Drugi dio se tiče turističkog uređenja naselja Bi-Village a košta oko 80 tisuća kuna; financirat će ga Bi-Village i angažirana firma je već započela s radovima.

Vijećnicu Devescovi zanima je li sklopljen ugovor sa javnom ustanovom nacionalnog parka Brijuni u vezi parkirališta za djelatnike.

Načelnica je odgovorila da ugovor nije sklopljen i da su imali nekoliko razgovora s novim ravnateljem nacionalnog parka. Općina je ponudila parkiralište za djelatnike s cijenom od 120 kn mjesečno. Nacionalni park i ravnatelj se nisu složili te su zatražili mjesečnu karticu od 80 kuna; Općina nije pristala i zato nije sklopljen ugovor. Načelnica je napomenula kako se komunalni redar nalazi na školovanju u Zagrebu za prometnog redara te da će on regulirati parkiranje svih koji se trenutno parkiraju na nedopuštenim mjestima.

Vijećnica Šuran napominje da se previše vremena troši na odgovore za pitanja koja nisu postavljena, tj da se preopširno tumače određene teme. Isto tako smatra da kao bivša načelnica Općine Fažana ima pravo prisustvovati sjednici vijeća, dobiti riječ i postaviti vijećnička pitanja. Predsjednik konstatira da je vrijeme isteklo te da prelaze na treću točku dnevnog reda.

3. Informacija o Lokalnoj akcijskoj grupi (LAG-a) ruralnog područja južne Istre

Predsjednik vijeća je dao pauzu od 5 minuta kako bi se pripremila potrebna materija za raspravu i pojašnjenja.

Predsjednik upoznaje prisutne vijećnike da je 19.4.2012. stigao prijedlog za donošenje akta od kluba vijećnika IDS-a s čime predsjednik nije bio upoznat sve do 26.6.2012. te ga zanima zašto je to tako.

Načelnica je odgovorila da stručne službe znaju da sva pošta koja je adresirana na predsjednika vijeća mora biti i dostavljena predsjedniku; Načelnica je dopis vidjela i razgovarala s gospodinom Geršićem o temi tog dopisa. Napominje da nije bila upoznata s činjenicom da predsjednik nije zaprimio dopis i da je isti bio kod pročelnice te ga ona nije uputila predsjedniku.

Vijećnica je napomenula kako je predsjednik vijeća otvorio treću točku dnevnog reda postavljajući pitanja koja spadaju u vijećnička pitanja, što nije u skladu sa statutom i poslovnikom Općine Fažana.

Predsjednik daje riječ gospodinu Pinzanu kako bi započeli s trećom točkom dnevnog reda.

Gospodin Pinzan pozdravlja prisutne vijećnike te započinje prezentaciju o europskim fondovima koji su namijenjeni za lokalne sredine s ciljem bržeg razvoja. Radi se o projektu Lider koji u Hrvatskoj postoji već neko vrijeme. Donesena je odluka da se na području Istre osnuje nekoliko lokalnih akcijskih grupa. Pozvao je i Igora Juršića iz ureda za ruralni razvoj da prezentira projekt Lider.

Gospodin Igor Juršić započeo je s prezentacijom o projektu Lider.

Vijećnik Marčeta je postavio pitanje a vezano je uz rok do kojeg općina mora donijeti odluku o ulasku u Lagu. Gospodin Pinzan je odgovorio da dok traje implementacija programa općina ima vremena odlučiti se o pristupanju; što znači da vijeće ima 1 ili 2 mjeseca vremena da donese odluku da se napravi osnivačka skupština pa da bi onda općina mogla pristupiti. Lag je otvorena udruga i svatko ima pravo pristupiti u koliko prihvaća statut Laga.

Vijećnika Predana zanima koliko će to pristupanje koštati općinu.

Trošak od 38 tisuća kuna je podijeljen broj stanovnika, oko 3 tisuće kuna je trošak osnivanja i nakon toga se određuje članarina oko 100 kn godišnje.

Predsjednik zahvaljuje gospodinu Pinzanu i gospodinu Juršiću na održanoj prezentaciji te započinje s četvrtom točkom dnevnog reda.

4. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2011. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana

Predsjednik otvara raspravu i daje riječ vijećnici Šuran.

Vijećnica Šuran postavlja pitanje vezano uz održavanje javnih površina u Valbandonu točnije uređenje parka na kraju ulice Dragonja te kada je zadnji put uređen.

Direktor je odgovorio da je uređen ove godine.

Vijećnica postavlja pitanje načelnici da li je zadovoljna materijalima i izvješćima o održavanju komunalne infrastrukture za 2011. godinu komunalca Općine Fažane.

Načelnica je odgovorila da je zadovoljna i da pohvaljuje komunalac.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2011. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana te je konstatirao da je s 12 glasova "ZA" vijeće prihvatilo zaključak o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2011. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana

5. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za 2011. godinu

Predsjednik je upoznao prisutne da mu nije dostavljen niti jedan amandman te otvara raspravu.

Vijećnicu Šuran zanima kolika je cijena školske dvorane te da li je jednaka onoj od prošle godine ili je umanjena.

Načelnica je odgovorila da je cijena ista te da su uputili dopis školi na što se ona oglašila; ured državne uprave je potvrdio odluku općine i sada se traži da škola postupi po cjeniku koji je donijela općina.

Vijećnica Šuran ima upit za građevinske objekte u vezi izrade javne rasvjete kod Badela koja košta 106 tisuća kuna, naime potvrda glavnog projekta dobivena je 30.3.2012. Vijećnicu zanima kako je stavljena u funkciju javna rasvjeta kod Badela ako je glavni projekt napravljen i dobiven 2012. godine.

Načelnica je napomenula kako je ovo već bilo vijećničko pitanje te da će ovaj put odgovoriti pismenim putem.

Vijećnicu Šuran zanima zašto je manje sredstva uplaćeno vatrogasnoj zajednici u 2010. i 2011. godini i to u iznosu od 20 tisuća kuna a planirano je 200 tisuća kuna.

Načelnica je odgovorila da prije nisu uplaćivali sredstva jer je vatrogasno društvo radilo protuzakonito te nije obavljalo svoj posao. Ta će se sredstva sada početi redovito uplaćivati.

Donačelnik ističe da revizija pokazuje kako je Općina Fažana jedina u Istarskoj županiji koja pokazuje trend povećanja prihoda.

Vijećnica Šuran napominje da su nalaze revizije trebali vidjeti svi vijećnici.

Načelnica je na to odgovorila da je revizija trajala 22 tjedna te su tek prošli tjedan dobili prvi pismeni nalaz revizije te je bilo premalo vremena da se to učini.

Vijećnicu Žunić zanima zašto se toliko novca nalazi na računu te se predviđena sredstva nisu utrošila a plaća se kamata od 640 tisuća kuna godišnje te da se zbog toga mogao dignuti kredit na manji iznos.

Donačelnik je odgovorio da je za nogometno igralište izdvojeno 1.5 milijuna kuna, za cestu na Proštini gotovo 2 milijuna kuna, zatim 400 tisuća kuna za starogradsku jezgru. Te se upravo zbog prijašnjih situacija koje se radilo općina nije mogla 2009. raditi niti jedan posao.

Vijećnicu Žunić zanima analitička kartica odvjetničkih usluga Općine Fažana.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za 2011. godinu te je konstatirao da sa 7 glasova "ZA", 3 glasa "PROTIV" i to vijećnika Marčeta, Žunić i Šuran i 2 glasa "SUZDRŽANA" i to vijećnika Gazić i Bilić, vijeće prihvatilo Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna za 2011. godinu.

6. Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje prijedlog i Izmjenu i dopunu Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture za 2012. godinu te je konstatirao da je sa 8 glasova "ZA" i 4 glasova "SUZDRŽAN" i to vijećnika Marčeta, Gazić, Žunić i Šuran, donijeta odluka o usvajanju prijedloga i

Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture za 2012.

7. Prijedlog i Izmjena i dopuna Plana gradnje vodnih građevina za 2012. godinu

Predsjednik otvara raspravu i daje riječ vijećnici Šuran.

Vijećnicu Šuran zanima da li je u rebalansu koji je bio u trećem i četvrtom mjesecu prema Hrvatskim vodama upućen dopis tj zahtjev za financiranjem, te u kojem omjeru i postotku. Isto tako vijećnicu zanima zašto kapitalna donacija Hrvatskih voda iznosi samo 350 tisuća kuna.

Načelnica je odgovorila da je zahtjev predan.

Vijećnicu Šuran zanima da li je izgradnja rekonstrukcije vodovodne mreže u Valbandonu te izgradnja fekalne odvodnje u Šuridi predložena Hrvatskim vodama.

Načelnica je odgovorila da se nekoliko puta sastala s gospodinom Gašparovićem, direktorom Hrvatskih voda, te da je 350 tisuća kuna maksimalan iznos koji će Hrvatske vode moći izdvojiti.

Vijećnica Žunić postavlja pitanje gospođi Despić, da li su od osnivanja Općine Fažana ikad na žiro račun uplaćene donacije Hrvatskih voda.

Gospođa Despić navodi da će u pismenom obliku naknadno dostaviti odgovor na postavljeno pitanje.

Nitko se više nije javio za riječ, te je Predsjednik vijeća dao na usvajanje prijedlog i Izmjenu i dopunu Plana gradnje vodnih građevina za 2012. godinu te je konstatirao da je sa 7 glasova "ZA" i 5 glasova "SUZDRŽAN" i to vijećnika Marčeta, Gazić, Žunić, Šuran i Bilić, usvojen prijedlog Izmjene i dopune Plana gradnje vodnih građevina za 2012. godinu.

8. Prijedlog i Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu

Predsjednik je upoznao prisutne da nije dobio nijedan amandman, te otvara raspravu.

Vijećnik Gazić se javio za riječ. Zanima ga da li će 10 tisuća kuna biti dovoljno za skidanje lampica.

Načelnica je odgovorila da se ranijih godina lampice nisu skidale ali ako smetaju gospodinu Gaziću, one će biti uklonjene.

Vijećnica Žunić ima upit vezano uz izmjenju i dopunu programa održavanja komunalne infrastrukture, i povećanja sredstava za 567 tisuća kuna.

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje prijedlog Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu te je konstatirao da je sa 7 glasova "ZA" i 5 glasova "SUZDRŽAN" i to vijećnika Marčeta, Gazić, Žunić, Šuran i Bilić, vijeće donijelo odluku o usvajanju Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. godinu.

9. Prijedlog I Izmjena i dopuna proračuna Općine Fažana za 2012. godinu

Predsjednik je upoznao prisutne da nije dobio nijedan amandman, te otvara raspravu.

Načelnica ukratko iznosi razloge donošenja rebalansa.

Ističe da će se dvorana u Fažani graditi po novom projektu, zatim spominje uređenje okoliša i potrebna sredstva za rad komunalca. Predviđena su povećana sredstva za uređenje nerazvrstanih cesta. Isto tako napominje da je izgrađena rasvjetna mreža što je povećalo potrošnju. U Pineti i to ograncima 1, 2 i 3 nije izgrađena rasvjeta te bi se trebala postaviti solarna rasvjeta, u tijeku je prikupljanje glasova. Isto tako postoji potreba postavljanja klupica, koševa za smeće, nadstrešnica, stalaka za bicikle.

Smanjeni su prihodi od prodaje zemljišta te je potrebna je sanacija kotlovnice vrtića u Fažani.

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje prijedlog i Izmjenu i dopunu proračuna Općine Fažana za 2012. godinu te je konstatirao da je sa 7 glasova "ZA" i glasova 5 "SUZDRŽANIH" i to vijećnika Marčeta, Gazić, Žunić, Šuran i Bilić, vijeće donijelo Izmjenu i dopunu proračuna Općine Fažana za 2012. godinu.

10. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o prodaji nekretnina

Predsjednik otvara raspravu.

Načelnica je istaknula da su jednu procjenu nekretnine već imali. Međutim kada se krenulo u prodaju ustanovilo se da ta nekretnina ima opterećenje jer se po cijeloj parceli nalazi put tj pravac nužnosti te je zbog toga umanjena sama vrijednost nekretnine za 10 posto.

Vijećnica Šuran smatra da se parcela treba ponuditi bez obzira na okolnosti.

Vijećnicu Žunić zanima koliko košta procjena vještaka. Gospođa Despić će dostaviti odgovor u pisanom obliku.

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik vijeća je dao na glasovanje prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o prodaji nekretnina te je konstatirao da je s 11 glasova "ZA" i 1 glasom "SUZDRŽAN" i to vijećnika Gazić, vijeće donijelo Odluku o izmjeni Odluke o prodaji nekretnine.

11. Prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik je dao na glasanje Prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina te utvrđuje da je sa 12 glasova "ZA" donesena odluka o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o prodaji nekretnina.

12. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na građevine za javnu vodoopskrbu

Načelnica je navela da su dobili prijedlog ugovora o priključenju međutim u prijepisu je napravljena proceduralna pogreška.

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik je dao na glasanje prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na građevine za javnu vodoopskrbu te je konstatirao da je vijeće sa 12 glasova "ZA" donijelo odluku o izmjeni i dopuni Odluke o priključenju

13. Prijedlog Rješenja o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Fažana

Predsjednik je dao riječ Načelnici.

Načelnica je istaknula da su članovi stožera, tj funkcije koje oni imaju uvijek iste osim što se mijenjaju osobe koje rade na tom mjestu te se prilikom promjene samo ažuriraju imena i nema potrebe za novim izglasavanjem.

Obzirom da nije bilo pitanja, Predsjednik vijeća je dao na usvajanje Prijedlog Rješenja o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Fažana te je konstatirao da je vijeće s 12 glasova "ZA" donijelo odluku o Rješenju imenovanja članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Fažana.

14. Problematika priključenja na izgrađenu infrastrukturu u dijelu naselja Fažana jug

Prije nego što je Predsjednik otvorio raspravu vijećnik Marčeta uz ispriku napušta sjednicu zbog glavobolje.

Predsjednik vijeća daje riječ Načelnici.

Načelnica je napomenula da nema potrebe ništa dodatno pojašnjavati jer su već prethodno o tome razgovarali.

Vijećnicu Žunić zanima da li su dobili odgovor na dopis upućenom ministarstvu financija 8.3.2012.

Načelnica je odgovorila da još nisu dobili odgovor od ministarstva ali da će do sljedeće sjednice vijeća vjerojatno dobiti odgovoriti.

15. Razno

Načelnica je navela da se sastala s načelnikom Općine Pelizzano te da će započeti s novom suradnjom.

Sjednica završila u 21,00 sati

Zapisničar:

Snježana Nikolić

PREDSJEDNIK
Damjan Milekić